

Số: /BCTĐ - STP

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

Dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 17140/SNNMT-ĐDBĐVT ngày 22/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị thẩm định dự thảo Nghị quyết thông qua các danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2025. Sau khi nghiên cứu dự thảo, căn cứ các văn bản pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

1. Về thẩm quyền ban hành văn bản

Theo quy định tại khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024 quy định: "*Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh **thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất, trong đó có dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất;...***".

Tại Khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 (sửa đổi, bổ sung Điều 20 Luật Lâm nghiệp) quy định: "***Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, trừ trường hợp thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Luật đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Dầu khí.***"

Căn cứ các quy định nêu trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2025 báo cáo UBND tỉnh, trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành là phù hợp và đúng thẩm quyền.

Tuy nhiên, qua theo dõi, Sở Tư pháp nhận thấy rằng từ đầu năm 2025 đến nay, HĐND tỉnh đã ban hành 07 Nghị quyết về việc thông qua danh mục các

công trình, dự án phải thu hồi đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2025 (07 đợt). Do đó, để thuận tiện cho công tác theo dõi, tổng hợp, thống kê và bảo đảm tính thống nhất, đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường bổ sung cụm từ “đợt 8” vào tiêu đề dự thảo văn bản.

2. Nội dung văn bản

Dự thảo đã thể hiện được việc thông qua các công trình, dự án phải thu hồi đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng, Sở Tư pháp thống nhất.

Về các danh mục, số liệu cụ thể ban hành kèm theo Nghị quyết: Nội dung này thuộc trách nhiệm quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường, vì vậy, Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung này.

3. Về thể thức và kỹ thuật trình bày

Dự thảo đã đảm bảo về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản theo quy định.

Kính chuyển Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, XDKTVB.

GIÁM ĐỐC

Mai Xuân Bình