

Số: 19 /TTr-UBND

Thanh Hóa, ngày 22 tháng 3 năm 2021

## TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo  
làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Trên cơ sở đề xuất của UBND huyện Mường Lát tại Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 08/3/2021 (kèm theo báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1287/SKHĐT-VX ngày 05/3/2021) và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1496/SKHĐT-VX ngày 12/3/2021, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát, với những nội dung chính như sau:

### I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

#### 1. Sự cần thiết phải đầu tư

Công trình làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát được xây dựng giai đoạn 1 (15 nhà) vào năm 2005 và giai đoạn 2 (15 nhà) vào năm 2010; đã cải tạo sửa chữa năm 2013; đáp ứng quy mô 400 học sinh ở bán trú. Hiện nay, nhiều hạng mục đã bị hư hỏng, xuống cấp như: nhà dột; tường, nền nhà bong tróc; hệ thống điện sinh hoạt, cửa nhà vệ sinh, bếp nấu hư hỏng, không thể sử dụng; thiếu nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, cổng, tường rào..., gây khó khăn trong sinh hoạt cho học sinh. Năm học 2020 - 2021, nhà trường có khoảng 400 học sinh có nhu cầu ở bán trú, nhưng điều kiện cơ sở vật chất không đảm bảo, nên chỉ có khoảng 100 em học sinh đang ở, sinh hoạt trong làng học sinh, số còn lại tự tìm nơi ở khác. Để khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh, việc sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát là phù hợp và cần thiết.

## **2. Sự phù hợp với các quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và quy hoạch phát triển ngành**

Việc triển khai thực hiện dự án là phù hợp với quy mô phát triển, nhu cầu học sinh bán trú của nhà trường, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục khu vực miền núi.

### **3. Các thông tin chung của dự án**

3.1. Tên dự án: sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

3.2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát.

3.3. Mục tiêu đầu tư: khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh bán trú Trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục khu vực miền núi.

3.4. Quy mô đầu tư:

- Sửa chữa cải tạo các hạng mục: nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, nhà bếp (dưới gầm sàn nhà ở học sinh), điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

- Đầu tư mới các hạng mục: đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

3.5. Địa điểm đầu tư: trong khuôn viên làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

3.6. Dự án nhóm: nhóm C.

3.7. Tổng mức đầu tư: khoảng 7.530 triệu đồng.

Dự kiến tổng mức đầu tư nêu trên được xác định trên cơ sở căn cứ các Nghị định của Chính phủ, Thông tư của Bộ Xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

3.8. Nguồn vốn và cơ cấu vốn đầu tư: ngân sách tỉnh từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư; phần còn lại do ngân sách huyện Mường Lát đảm nhận.

3.9. Khả năng cân đối vốn: hàng năm, ngân sách tỉnh bố trí khoảng 550 tỷ đồng để thực hiện các chương trình, nhiệm vụ thuộc sự nghiệp giáo dục và đào tạo; mặt khác, phần vốn còn lại đã được UBND huyện Mường Lát cam kết bố trí tại Công văn số 340/UBND-TCKH ngày 24/02/2021, nên việc bố trí vốn đầu tư dự án là khả thi.

3.10. Thời gian thực hiện: không quá 02 năm (2021 - 2022).

#### **4. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội**

4.1. Việc thi công xây dựng công trình sẽ có ảnh hưởng nhất định đến môi trường nhưng chỉ mang tính tạm thời trong thời gian xây dựng; chủ đầu tư đã đề xuất các biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện dự án.

4.2. Dự án được thực hiện sẽ đáp ứng điều kiện cơ sở vật chất, đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh bán trú Trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục khu vực miền núi.

### **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

1. UBND huyện Mường Lát có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 11/01/2021 đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

2. UBND tỉnh đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo và các ngành, đơn vị liên quan, tham mưu, thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án, theo đúng quy định tại điểm b khoản 1 Điều 27 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

3. Trên cơ sở báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện Mường Lát, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định và có báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án tại Công văn số 1287/SKHĐT-VX ngày 05/3/2021 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Công văn số 427/SGDĐT-KHTC ngày 25/02/2021; của Sở Xây dựng tại Công văn số 1197/SXD-HĐXD ngày 26/02/2021; của Sở Tài chính tại Công văn số 940/STC-QLNS.TTK ngày 01/3/2021). Nội dung báo cáo thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

4. Trên cơ sở kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Mường Lát đã hoàn chỉnh hồ sơ theo đúng quy định tại Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ và có Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 08/3/2021 đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án (kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh và báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp).

5. Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát thuộc lĩnh vực giáo dục, có dự kiến tổng mức đầu tư 7.530 triệu đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm C, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của Hội đồng nhân dân tỉnh, quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

### III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 08/3/2021 của UBND huyện Mường Lát.
2. Công văn số 1287/SKHĐT-VX ngày 05/3/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.
3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.
4. Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát (kèm theo báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp số 142/BCTĐ-STP ngày 12/3/2021).

Sau khi HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các sở, ban, ngành liên quan và chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của pháp luật.

Kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo;
- UBND huyện Mường Lát;
- Lưu: VT, THKH.  
(10574.2021)



**Đỗ Minh Tuấn**

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh  
Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA  
KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ 15**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Theo đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số .../TTr-UBND ngày ...tháng ...năm 2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát; Báo cáo thẩm tra số .../BC-HĐND ngày .... tháng ... năm 2021 của Ban ...; ý kiến thảo luận của Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát.

3. Mục tiêu đầu tư: khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh bán trú Trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục khu vực miền núi.

4. Quy mô đầu tư:

- Sửa chữa cải tạo các hạng mục: nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, nhà bếp (dưới gầm sàn nhà ở học sinh), điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

- Đầu tư mới các hạng mục: đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

5. Địa điểm đầu tư: Trong khuôn viên làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

6. Dự án nhóm: C.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: Không quá 7.530 triệu đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư; phần còn lại do ngân sách huyện Mường Lát đảm nhận.

9. Thời gian thực hiện: Không quá 2 năm (2021 - 2022).

10. Tiến độ thực hiện: Không quá 2 năm (2021- 2022).

11. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Không quá 2 năm (2021 - 2022).

**Điều 2.** Giao UBND tỉnh căn cứ Nghị quyết này, tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành của pháp luật, đảm bảo hiệu quả nguồn vốn đầu tư.

**Điều 3.** Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình giám sát việc tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa Khóa XVII, Kỳ họp thứ 15 thông qua ngày.... tháng... năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2, Điều 3;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội;
- Ủy ban MTTQ và các đoàn thể cấp tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, XD, GD&ĐT;
- Thường trực HĐND, UBND huyện Mường Lát;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Đỗ Trọng Hưng**

UBND TỈNH THANH HÓA  
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 142 /BCTĐ-STP

Thanh Hóa, ngày 12 tháng 3 năm 2021

### **BÁO CÁO THẨM ĐỊNH**

**Dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa,  
cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 1360/SKHĐT-VX ngày 09/3/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát. Sau khi nghiên cứu dự thảo, căn cứ các văn bản pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

#### **1. Về thẩm quyền ban hành văn bản:**

Khoản 7, Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định:

*“7. Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý”.*

Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát là dự án nhóm C. Do vậy, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án này là phù hợp và đúng thẩm quyền.

#### **2. Về nội dung văn bản:**

- Khoản 2 Điều 1 dự thảo Nghị quyết xác định Chủ đầu tư là Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát là chưa phù hợp, bởi:

Theo quy định tại Khoản 2, Điều 27 Luật Đầu tư công năm 2019 thì Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định chủ trương đầu tư, bao gồm mục tiêu, phạm vi, quy mô, tổng vốn đầu tư, cơ cấu nguồn vốn, địa điểm, thời gian, tiến độ, dự kiến kế hoạch bố trí vốn (không có nội dung về chủ đầu tư). Mặt khác, theo quy định tại Khoản 3, Điều 7 Luật Xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4, Điều 7 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020 thì người quyết định đầu tư giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành hoặc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực làm chủ đầu tư (theo quy định

tại Khoản 3, Điều 35 Luật Đầu tư công năm 2019 thì Chủ tịch UBND tỉnh quyết định đầu tư dự án nhóm B, nhóm C do cấp tỉnh quản lý). Như vậy, việc quyết định chủ đầu tư sẽ thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh. Do vậy, đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ khoản này.

- Về nội dung cụ thể của mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, địa điểm đầu tư, dự kiến tổng mức đầu tư dự án, nguồn vốn đầu tư, thời gian thực hiện, tiến độ thực hiện, dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Các nội dung này đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định tại văn bản số 1287/SKHĐT-VX ngày 05/3/2021, do vậy, Sở Tư pháp không có ý kiến tham gia về nội dung này.

### 3. Về thể thức và kỹ thuật trình bày:

Tại phần căn cứ ban hành văn bản: Đề nghị sau mỗi căn cứ phải xuống dòng theo đúng quy định tại Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về Công tác văn thư.

Kính chuyển Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, XDVB.

**GIÁM ĐỐC**



**Bùi Đình Sơn**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN MƯỜNG LÁT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23 /TTr-UBND

Mường Lát, ngày 08 tháng 3 năm 2021

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Sửa chữa, cải tạo  
làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát**

Kính gửi: UBND tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí quản lý đầu tư xây dựng.

Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 thi hành chi tiết một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước.

Căn cứ Công văn số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát; Công văn số 462/STC.QLNS.TTK ngày 27/01/2021 của Giám đốc sở Tài chính về việc chủ trương đầu tư sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

Căn cứ báo cáo kết quả thẩm định số 1287/SKHĐT-VX ngày 05/3/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: sửa chữa, cải tạo làng học sinh trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

UBND huyện Mường Lát trình UBND tỉnh trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát với các nội dung chính như sau:

- 1. Tên dự án:** Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.
- 2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** HĐND tỉnh;
- 3. Cấp quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND tỉnh;
- 4. Chủ đầu tư:** Ban quản lý đầu tư xây dựng huyện Mường Lát;
- 5. Hình thức đầu tư:** Sửa chữa, cải tạo;

**6. Mục tiêu đầu tư:** Đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh bán trú trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục miền núi và khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình.

**7. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Mường Lát, huyện Mường Lát.

**8. Quy mô đầu tư:**

- Sửa chữa cải tạo các hạng mục: Nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh (gồm cả sửa lại các gầm sàn để làm nhà bếp), điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

- Xây dựng mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

**9. Đất đai:** Trong khuôn viên của nhà trường.

**10. Tổng mức đầu tư dự kiến:** Không quá 7.530 triệu đồng ( Bảy tỷ, năm trăm, ba mươi triệu đồng).

**11. Nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư dự kiến trên từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hàng năm, số còn lại ngân sách huyện đảm nhận.

**12. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2021 - 2022

UBND huyện Mường Lát kính trình UBND tỉnh xem xét quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

**Dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Muờng Lát,  
huyện Muờng Lát, tỉnh Thanh Hóa**

**1. Căn cứ để lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí quản lý đầu tư xây dựng.

Nghị định 40/2020/ NĐ-CP ngày 06/4/2020 thi hành chi tiết một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước.

Căn cứ Công văn số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Muờng Lát, huyện Muờng Lát; Công văn số 462/STC.QLNS.TTK ngày 27/01/2021 của Giám đốc sở Tài chính về việc chủ trương đầu tư sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Muờng Lát, huyện Muờng Lát.

Căn cứ báo cáo kết quả thẩm định số 1287/SKHĐT-VX ngày 05/3/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: sửa chữa, cải tạo làng học sinh trường THPT Muờng Lát, huyện Muờng Lát.

Sau khi tiếp thu ý kiến đóng góp của các Sở: Tài chính, Giáo dục & Đào tạo, Xây dựng và Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Muờng Lát hoàn chỉnh báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: sửa chữa, cải tạo làng học sinh trường THPT Muờng Lát, huyện Muờng Lát như sau:

**2. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư.**

**2.1. Sự cần thiết phải đầu tư:**

Công trình làng học sinh trường PTTH Muờng Lát có 15 nhà ở được đầu tư từ nguồn vốn tổ chức Tere Deshommer Cộng hòa liên bang Đức, xây dựng năm 2005. Giai đoạn 2, có 15 nhà được đầu tư bằng vốn tài trợ tập đoàn Viettel, xây dựng năm 2010.

Năm 2013 huyện Mường Lát đã đầu tư sửa chữa bằng nguồn vốn ngân sách huyện như làm lại phần mái 30 căn nhà, xây tường lại 11 căn, thay mới dây dẫn và thiết bị điện, láng nền gầm sàn nhà 30 ở học sinh, sửa chữa nhà bếp, nhà vệ sinh, bể chứa nước, công, tường rào, trục bảo vệ, làm đường giao thông nội bộ. Hoàn thiện lại hệ thống cấp nước và hệ thống điện chiếu sáng công cộng, sau khi công trình hoàn thành đã có 400 học sinh bán trú trường THPT Mường Lát vào ở, sinh hoạt tại cơ sở này.

Tuy nhiên do thời gian đầu tư đến nay đã hơn 7 năm các hạng mục đã bị hư hỏng và xuống cấp như: thiếu nước sinh hoạt, nhà dột, tường, nền nhà bong tróc, hệ thống điện sinh hoạt, cửa, nhà vệ sinh, bếp nấu hư hỏng không thể sử dụng được, thiếu nhà tắm, bể nước, công, đường vào trường, hệ thống tường rào chưa được đầu tư gây khó khăn trong việc quản lý học sinh. Hiện nhà trường có khoảng 400 học sinh có nhu cầu ở bán trú tại cơ sở này nhưng do điều kiện cơ sở vật chất tại đây không đảm bảo nên chỉ có khoảng 100 em hiện đang sinh hoạt bán trú tại đây nhưng điều kiện sinh hoạt cũng rất khó khăn, số học sinh còn lại tự tìm nơi ở. Để tạo điều kiện cho học sinh ở bán trú (phần lớn các em là học sinh hộ nghèo, dân tộc thiểu số) có điều kiện sinh hoạt tốt hơn, đảm bảo quản lý học sinh an toàn, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục ở khu vực miền núi thì việc đầu tư sửa chữa làng học sinh trường THPT huyện Mường Lát là rất cần thiết.

## **2.2. Các điều kiện để thực hiện đầu tư:**

- Công tác GPMB phục vụ thi công dự án không gặp nhiều khó khăn dự án đáp ứng mong đợi của toàn thể các ngành, các cấp và nhân dân trong huyện, đồng thời diện tích đất sử dụng nằm trong khuôn viên của nhà trường nên việc thực hiện dự án sẽ thuận lợi.

- Dự án sử dụng các vật tư, vật liệu sẵn có của địa phương, như: đất, cát, đá, sỏi,...

## **2.3. Sự phù hợp với quy hoạch và kế hoạch đầu tư:**

Phù hợp với quy mô phát triển, nhu cầu học sinh bán trú của nhà trường giai đoạn 2021-2025 và Quyết định số 4158/QĐ-UBND ngày 16/10/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Phê duyệt đề án mở rộng, nâng cấp khu nhà ở nội trú cho học sinh trường THCS và THPT các huyện miền núi cao tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020; Phù hợp với Quy định về việc sắp xếp các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở và trường trung học phổ thông có nhiều cấp học hiện có tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, ban hành kèm theo Quyết định số 5308/2015/QĐ-UBND ngày 16/12/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

## **3. Mục tiêu, quy mô, địa điểm đầu tư:**

**3.1. Mục tiêu đầu tư:** Đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh bán trú trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục miền núi và khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình.

## **3.2. Quy mô đầu tư:**

- Sửa chữa cải tạo các hạng mục: Nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh (gồm cả sửa lại các gầm sàn để làm nhà bếp), điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

- Xây dựng mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

### **3.3. Địa điểm đầu tư:**

- Địa điểm đầu tư : Thị trấn Mường Lát (tại làng học sinh trường THPT Mường Lát)

- Nguồn gốc đất hiện trạng: Đất khuôn viên của làng học sinh

**4. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn, khả năng cân đối vốn đầu tư công và huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án;**

**4.1. Tổng mức đầu tư dự kiến:** Không quá 7.530 triệu đồng ( *Bảy tỷ, năm trăm ba mươi triệu đồng*).

( Có phụ lục kèm theo)

**4.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư dự kiến trên từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hàng năm ( theo Văn bản số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021 củ Chủ tịch UBND tỉnh), số còn lại ngân sách huyện đảm nhận ( theo Văn bản số 340/UBND-TCKH ngày 24/02/2021 của Chủ tịch UBND huyện).

**4.3. Các nguồn lực khác để thực hiện dự án:** Không.

**5. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện:** Phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, đảm bảo đầu tư tập trung, có hiệu quả.

Thời gian thực hiện: Năm 2021-2022

**6. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành khai thác dự án sau khi hoàn thành.**

- Chi phí liên quan trong quá trình thực hiện: Không.

- Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành: Theo chi phí quản lý thường xuyên hàng năm của đơn vị được giao.

**7. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội, xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội**

**7.1. Đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội:**

- Khi dự án được triển khai, những hoạt động công trình sẽ phát sinh ra các chất thải như: khói, bụi, chất thải rắn và các loại chất thải khác làm ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

- Việc thi công xây dựng các công trình sẽ có ảnh hưởng nhất định đến môi trường nhưng không lớn và không kéo dài mà chỉ mang tính tạm thời trong thời

gian xây dựng và UBND huyện Mường Lát đã có đề xuất các biện pháp thực hiện đảm bảo môi trường trong quá trình thực hiện.

### **7.2. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:**

Làng học sinh trường THPT Mường Lát sau khi được sửa chữa, cải tạo hoàn thành sẽ làm giảm tình trạng xuống cấp của công trình, cơ sở vật chất được tăng cường, đáp ứng được nhu cầu ăn, ở, sinh hoạt cho các em học sinh dân tộc thiểu số vùng cao trường THPT Mường Lát. Tạo điều kiện cho các em yên tâm học tập, đảm bảo an ninh trật tự, thuận lợi cho việc quản lý và giáo dục học sinh.

### **8. Phân chia các dự án thành phần nếu có:**

Toàn bộ dự án xây dựng công trình: Giao cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát làm chủ đầu tư.

### **9. Các giải pháp tổ chức thực hiện**

- Cấp quyết định chủ trương đầu tư: HĐND tỉnh;
- Cấp quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát;
- Hình thức quản lý dự án: Ban QLDA huyện thực hiện quản lý dự án.

### **10. Kết luận và kiến nghị**

Qua phân tích đánh giá ở trên, việc đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát là hết sức cần thiết. Dự án có tính khả thi cao cả về mặt kỹ thuật, xã hội, môi trường và tổ chức thực hiện./.

#### **Nơi nhận**

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**BÁO CÁO**  
**KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
**Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát,**  
**huyện Mường Lát**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Mường Lát.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 07/02/2021 của UBND huyện Mường Lát về việc đề nghị thẩm định chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát, kèm theo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án trên. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, xem xét, tổng hợp ý kiến tham gia thẩm định của Sở Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát như sau:

**Phần thứ nhất**

**TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

**I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH**

1. Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 07/02/2021 của UBND huyện Mường Lát về việc đề nghị thẩm định chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát;
2. Báo cáo số 34/BC-UBND ngày 07/02/2021 của UBND huyện Mường Lát về Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát;
3. Văn bản số 340/UBND-TCKH ngày 24/02/2021 của UBND huyện Mường Lát về cam kết bố trí nguồn vốn thực hiện Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.
4. Văn bản số 462/STC-QLNS.TTK ngày 27/01/2021 của Sở Tài chính về chủ trương đầu tư Dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

**II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH**

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;
2. Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

3. Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

4. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

5. Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

6. Văn bản số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

### III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Tài chính.

3. Hình thức thẩm định: Lấy ý kiến tham gia bằng văn bản (các sở đã kiểm tra thực tế tại công trình làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát, do Sở Tài chính chủ trì tổ chức).

## Phần thứ hai

### Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

#### I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

1. **Tên dự án:** Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

2. **Loại dự án, nhóm:** Sửa chữa, cải tạo (công trình dân dụng), nhóm C.

3. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** HĐND tỉnh Thanh Hóa.

4. **Cấp quyết định đầu tư:** Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

5. **Tên chủ đầu tư:** UBND huyện Mường Lát.

6. **Địa điểm đầu tư:** Trong khuôn viên làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

#### 7. Quy mô đầu tư:

- Sửa chữa cải tạo các hạng mục: Nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, nhà bếp, điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

- Xây mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

8. **Dự kiến tổng mức đầu tư:** Khoảng 7.530 triệu đồng (*bảy tỷ, năm trăm ba mươi triệu đồng*).



**9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định:** Ngân sách tỉnh từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư dự kiến; phần còn lại do ngân sách huyện Mường Lát đảm nhận.

**10. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định:** Giáo dục và đào tạo.

**11. Hình thức đầu tư của dự án:** Đầu tư công.

**12. Thời gian thực hiện:** Năm 2021 - 2023.

## II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ

Trên cơ sở hồ sơ đề nghị của UBND huyện Mường Lát, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 965/SKHĐT-VX ngày 18/02/2021 đề nghị Sở Xây dựng, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Tài chính tham gia thẩm định các nội dung cụ thể trong Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án trên; ý kiến tham gia của các sở cụ thể như sau:

**1. Sở Giáo dục và Đào tạo** (Văn bản số 427/SGDDĐT-KHTC ngày 25/02/2021): Thống nhất sự cần thiết phải đầu tư, quy mô đầu tư như UBND huyện Mường Lát đề nghị. Riêng hạng mục sửa chữa, cải tạo nhà bếp cần xem xét lại, hiện nay học sinh đang nấu ăn phía dưới sàn tầng 1 của nhà ở, do đó đề nghị cải tạo phần này thành khu vực nấu ăn cho các nhà ở của học sinh; đề nghị rút ngắn thời gian thực hiện dự án trong năm 2021.

**2. Sở Xây dựng** (Văn bản số 1197/SXD-HĐXD ngày 26/02/2021): Sự cần thiết phải đầu tư; quy mô đầu tư do chủ đầu tư đề xuất cơ bản phù hợp với chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021 về chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát. Phương pháp lập tổng mức đầu tư cơ bản đảm bảo theo quy định; cụ thể, chi phí xây dựng xác định từ khối lượng xây dựng tính theo khối lượng sơ bộ và các yêu cầu thiết kế khác của dự án; phương pháp lập, cơ cấu và cách xác định các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng được thực hiện theo Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Đề nghị rút ngắn thời gian thực hiện dự án.

**3. Sở Tài chính** (Văn bản số 940/STC-QLNS.TTK ngày 01/3/2021): Thống nhất sự cần thiết phải đầu tư. Quy mô, nội dung cải tạo, sửa chữa đã được UBND tỉnh đồng ý tại Văn bản số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021. Tổng mức đầu tư, Sở Tài chính đã báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 462/STC-QLNS.TTK ngày 27/01/2021 và được UBND tỉnh đồng ý tại Văn bản số 1703/UBND-THKH (khoảng 7.500 triệu đồng); từ nguồn vốn sự nghiệp giáo dục và đào tạo trong dự toán ngân sách tỉnh hàng năm. Thời gian thực hiện trong giai đoạn 2021 - 2023.

## III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

### 1. Sự cần thiết đầu tư

Công trình làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát được xây dựng giai đoạn 1 (15 nhà) vào năm 2005, giai đoạn 2 (15 nhà) vào năm 2010;

đã cải tạo sửa chữa năm 2013; đáp ứng quy mô 400 học sinh ở bán trú. Hiện nay, nhiều hạng mục đã bị hư hỏng, xuống cấp như: Nhà dột; tường, nền nhà bong tróc; hệ thống điện sinh hoạt, cửa nhà vệ sinh, bếp nấu hư hỏng không thể sử dụng; thiếu nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, cổng, tường rào... gây khó khăn trong sinh hoạt cho học sinh. Hiện nay, nhà trường có khoảng 400 học sinh có nhu cầu ở bán trú nhưng chỉ có khoảng 100 em đang ở, sinh hoạt trong làng học sinh, số còn lại tự tìm nơi ở. Để khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh thì việc sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát là phù hợp và cần thiết. Trên cơ sở đề nghị của UBND huyện Mường Lát, Sở Tài chính, tại Văn bản số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao UBND huyện Mường Lát lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát và trình duyệt theo quy định.

## **2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định**

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án trên do UBND huyện Mường Lát lập đầy đủ và đảm bảo các nội dung theo quy định tại Điều 31 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 và Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

## **3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư**

Việc sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát là phù hợp với quy mô phát triển, nhu cầu học sinh bán trú của nhà trường giai đoạn 2021 - 2025.

## **4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án**

Căn cứ quy định tại Khoản 4, Điều 10, Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 và mục IV, phần C, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ thì dự án trên có tổng mức đầu tư dự kiến 7.530 triệu đồng là dự án nhóm C.

## **5. Các nội dung chủ yếu của Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư**

### **5.1. Mục tiêu, quy mô, địa điểm đầu tư**

*a) Mục tiêu đầu tư:* UBND huyện Mường Lát xác định mục tiêu đầu tư dự án trên là nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt của học sinh bán trú Trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục miền núi và khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình. Mục tiêu đầu tư nêu trên là phù hợp, đã được các ngành thống nhất, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất với mục tiêu đầu tư do UBND huyện Mường Lát đề xuất.

### *b) Quy mô, nội dung đầu tư:*

UBND huyện Mường Lát đề xuất quy mô đầu tư gồm: Sửa chữa cải tạo các hạng mục: Nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, nhà bếp, điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh. Xây mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xét thấy UBND huyện Mường Lát đề xuất như trên là phù hợp với tình hình thực tế (Sở Tài chính đã chủ trì kiểm tra thực tế và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 462/STC-QLNS.TTK ngày 27/01/2021 và đã được Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất tại Văn bản số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021). Tuy nhiên, hạng mục sửa chữa, cải tạo nhà bếp cần xem xét lại theo ý kiến của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Văn bản số 427/SGDDĐT-KHTC ngày 25/02/2021. Mặt khác, đây là dự án sửa chữa, cải tạo nên có thể phát sinh thêm nội dung cải tạo của các hạng mục trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Đề nghị chủ đầu tư rà soát lại các nội dung sửa chữa, cải tạo của từng hạng mục để đề xuất, đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế và không vượt tổng mức đầu tư dự kiến.

**c) Địa điểm, phạm vi đầu tư:** Trong khuôn viên làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

### **5.2. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công để thực hiện dự án**

- Về tổng mức đầu tư: Chủ đầu tư xác định tổng mức đầu tư dự án trên là 7.530 triệu đồng. Sơ bộ tổng mức đầu tư dự án được xác định dựa theo phương pháp xác định từ khối lượng xây dựng tính theo thiết kế sơ bộ và hệ thống định mức, đơn giá xây dựng, các chế độ, chính sách liên quan, phù hợp với nội dung và quy mô đầu tư và có thể xem xét, chấp nhận được ở bước quyết định chủ trương đầu tư. Tuy nhiên, chủ đầu tư cần rà soát lại tổng mức đầu tư, đảm bảo phù hợp với quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; trong quá trình lập dự án, chủ đầu tư cần tính toán đầy đủ các nội dung, chi phí theo quy định của pháp luật.

- Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn: Chủ đầu tư đề xuất nguồn vốn thực hiện dự án trên từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo ngân sách tỉnh bố trí 90% tổng mức đầu tư dự kiến; ngân sách huyện bố trí phần còn lại. Nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo ngân sách tỉnh đã được Sở Tài chính thẩm định, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 462/STC-QLNS.TTK ngày 27/01/2021 và đã được Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất tại Văn bản số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021; nguồn ngân sách huyện đã được UBND huyện Mường Lát cam kết bố trí tại Văn bản số 340/UBND-TCKH ngày 24/02/2021. Như vậy, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn cho dự án đảm bảo tính khả thi.

### **5.3 Về thời gian, tiến độ triển khai thực hiện dự án**

UBND huyện Mường Lát dự kiến thời gian thực hiện dự án là 3 năm (2011 - 2023); tuy nhiên, do tổng mức đầu tư không lớn, đề nghị điều chỉnh lại thời gian thực hiện là trong 2 năm (2021 - 2022).

### **5.4. Về chủ đầu tư dự án**

UBND huyện Mường Lát đề nghị giao cho UBND huyện Mường Lát làm chủ đầu tư dự án trên. Tuy nhiên, tại Văn bản số 702/UBND-CN ngày 14/01/2021 về việc giao chủ đầu tư và hình thức tổ chức quản lý dự án đối với các dự án đầu tư công do cấp tỉnh quyết định đầu tư, UBND tỉnh đã báo cáo Thường trực Tỉnh ủy và

Thường trực Tỉnh ủy đã có ý kiến thống nhất tại Văn bản số 371-CV/VPTU ngày 26/01/2021; trong đó, đối với dự án có cấu phần xây dựng, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư căn cứ quy mô, tính chất, nguồn vốn sử dụng, điều kiện thực hiện dự án và quy định có liên quan báo cáo, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định giao Ban Quản lý dự án chuyên ngành, khu vực cấp tỉnh hoặc Ban QLDA khu vực cấp huyện làm chủ đầu tư theo quy định<sup>1</sup>. Vì vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát làm chủ đầu tư dự án trên<sup>2</sup>.

#### **6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội, xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế xã hội**

Trong báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, chủ đầu tư đã đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội, xác định sơ bộ hiệu quả kinh tế - xã hội; đảm bảo theo quy định.

### **IV. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ**

#### **1. Kết luận**

Trên cơ sở đánh giá và phân tích các nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án trên, với các nội dung chính như sau:

- **Tên dự án:** Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

- **Chủ đầu tư:** Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Mường Lát.

- **Mục tiêu đầu tư:** Khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu về nơi ở và sinh hoạt cho học sinh bán trú Trường THPT Mường Lát, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục miền núi.

- **Quy mô đầu tư:**

+ Sửa chữa cải tạo các hạng mục: Nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, nhà bếp, điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

+ Xây mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

- **Địa điểm đầu tư:** Trong khuôn viên làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

- **Tổng mức đầu tư:** Không quá 7.530 triệu đồng.

- **Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hỗ trợ 90% tổng mức đầu tư; phần còn lại do ngân sách huyện Mường Lát đảm nhận.

<sup>1</sup> Theo quy định tại Khoản 4, Điều 1, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 thì “Căn cứ điều kiện cụ thể của từng dự án sử dụng vốn đầu tư công, người quyết định đầu tư giao Ban QLDA ĐTXD chuyên ngành hoặc Ban QLDA ĐTXD khu vực làm chủ đầu tư”.

<sup>2</sup> Ban Quản lý Dự án ĐTXD huyện Mường Lát đã được thành lập và đi vào hoạt động nhiều năm nay.

- Dự kiến thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2022.

## 2. Kiến nghị

Đề nghị UBND huyện Mường Lát nghiên cứu ý kiến thẩm định nêu trên và ý kiến tham gia thẩm định của các ngành (có văn bản gửi kèm), hoàn thiện hồ sơ, thủ tục dự án nêu trên theo đúng quy định tại Điều 10, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, VX.

**GIÁM ĐỐC**



**Lê Minh Nghĩa**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA  
**SỞ TÀI CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 462 /STC-QLNS.TTK  
V/v chủ trương đầu tư sửa chữa,  
cải tạo làng học sinh Trường  
THPT Mường Lát, huyện Mường  
Lát.

Thanh Hóa, ngày 27 tháng 01 năm 2021.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Công văn: số 1808/UBND-THKH ngày 19/02/2020 và số 745/UBND-THKH ngày 18/01/2021 về việc giao tham mưu hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

Sau khi phối hợp với các ngành kiểm tra thực tế tình trạng cơ sở vật chất làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát. Trên cơ sở tham gia ý kiến của các Sở: Giáo dục và Đào tạo tại công văn số 463/SGDĐT-KHTC ngày 06/3/2020, Kế hoạch và Đầu tư tại công văn số 1453/SKHĐT-VX ngày 23/3/2020; Xây dựng tại công văn số 1222/SXD-HĐXD ngày 09/3/2020 (gửi kèm theo), đề xuất của UBND huyện Mường Lát tại các Tờ trình: số 07/TTr-UBND ngày 13/2/2020; số 05/TTr-UBND ngày 11/01/2021, Sở Tài chính báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

**I. Sự cần thiết phải đầu tư và đề nghị của UBND huyện Mường Lát:**

Làng học sinh trường THPT Mường Lát huyện Mường Lát được đầu tư 15 nhà (từng phòng riêng biệt) từ nguồn vốn tổ chức Tere Deshommer Cộng hòa liên bang Đức từ năm 2005. Giai đoạn 2 được đầu tư thêm 15 nhà bằng nguồn vốn tài trợ của tập đoàn Viettel, xây dựng năm 2010. Năm 2013, công trình được sửa chữa phần mái 30 căn nhà, sửa chữa bếp, nhà vệ sinh, bể chứa nước, cống, tường rào, trục bảo vệ, đường giao thông nội bộ từ nguồn ngân sách huyện. Tuy nhiên, do thời gian đầu tư đã lâu, nhiều hạng mục công trình đã xuống cấp dẫn đến: thiếu nước sinh hoạt, nhà dột, tường, nền nhà bong tróc, điện sinh hoạt, cửa, nhà vệ sinh, bếp nấu hư hỏng không thể sử dụng được. Nhà tắm, bể nước, cống, đường vào trường, hệ thống tường rào chưa được đầu tư gây khó khăn trong sinh hoạt.

Hiện nhà trường có khoảng 400 học sinh có nhu cầu ở bán trú nhưng điều kiện cơ sở vật chất không đảm bảo nên chỉ có 100 em hiện đang sinh hoạt bán trú trong điều kiện rất khó khăn, số học sinh còn lại phải tự tìm nơi ở. UBND huyện Mường Lát đề nghị cho sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát với tổng mức đầu tư khoảng 7.730 triệu đồng từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo ngân sách tỉnh hàng năm.

## II. Đề nghị của Sở Tài chính:

Căn cứ tình hình thực tế và ý kiến tham gia của các ngành, để đáp ứng điều kiện học tập và sinh hoạt cho học sinh, Sở Tài chính kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh giao cho UBND huyện Mường Lát lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư thực hiện dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát theo quy định tại Điểm a Khoản 1 Điều 27 Luật Đầu tư công năm 2019 trình các cấp có thẩm quyền phê duyệt, với các nội dung cụ thể như sau:

- Tên dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát huyện Mường Lát.

- Chủ đầu tư: UBND huyện Mường Lát.

- Quy mô đầu tư: Sửa chữa, cải tạo các hạng mục nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, nhà vệ sinh, nhà bếp, điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt. Xây dựng mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào, nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

- Tổng mức đầu tư: Khoảng 7.500 triệu đồng (Bảy tỷ, năm trăm triệu đồng).

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh bố trí 90% tổng mức đầu tư từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo hàng năm, phần còn lại do ngân sách huyện đảm bảo.

- Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2021-2023.

Sở Tài chính kính trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Mường Lát (P/h);
- Giám đốc, các PGĐ (B/c);
- Lưu VT, QLNS.TTK.

**GIÁM ĐỐC**

  
Nguyễn Văn Tứ

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA  
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 940 /STC-QLNS.TTK  
V/v tham gia ý kiến báo cáo đề  
xuất chủ trương đầu tư dự án: Sửa  
chữa, cải tạo làng học sinh Trường  
THPT Mường Lát huyện Mường  
Lát.

Thanh Hóa, ngày 01 tháng 02 năm 2021.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài chính nhận được công văn số 965/SKHĐT-VX ngày 18/02/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát huyện Mường Lát.

Sau khi nghiên cứu đề nghị của UBND huyện Mường Lát tại Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 07/02/2021 và các tài liệu liên quan, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

1. Sự cần thiết đầu tư: Làng học sinh trường THPT Mường Lát huyện Mường Lát được đầu tư 15 nhà (từng khu phòng riêng biệt) từ nguồn vốn tổ chức Tere Deshommer Cộng hòa liên bang Đức từ năm 2005. Giai đoạn 2 được đầu tư thêm 15 nhà bằng nguồn vốn tài trợ của tập đoàn Viettel, xây dựng năm 2010. Năm 2013, công trình được sửa chữa phần mái 30 căn nhà, sửa chữa bếp, nhà vệ sinh, bể chứa nước, công, tường rào, trực bảo vệ, đường giao thông nội bộ từ nguồn ngân sách huyện. Tuy nhiên, do thời gian sử dụng đã lâu, nhiều hạng mục công trình đã xuống cấp, không thể sử dụng được, gây khó khăn trong sinh hoạt. Hiện nhà trường có khoảng 400 học sinh có nhu cầu ở bán trú nhưng điều kiện cơ sở vật chất không đảm bảo nên chỉ có 100 em hiện đang sinh hoạt bán trú trong điều kiện rất khó khăn, số học sinh còn lại phải tự tìm nơi ở. Do đó, việc sửa chữa, cải tạo lại các khu phòng ở nội trú tại làng học sinh Trường THPT Mường Lát để đảm bảo điều kiện sinh hoạt cho các em học sinh là cần thiết.

2. Quy mô, nội dung cải tạo, sửa chữa: Phù hợp với tình hình thực tế qua kiểm tra tại làng học sinh Trường THPT Mường Lát và đã được các ngành phối hợp tham mưu, báo cáo UBND tỉnh đồng ý thực hiện tại công văn số 1730/UBND-THKH ngày 03/02/2021.

3. Tổng mức đầu tư: Đề nghị tổng mức đầu tư không vượt quá tổng mức đầu tư dự kiến Sở Tài chính đã báo cáo tại công văn số 462/STC-QLNS.TTK ngày 27/01/2021 và được UBND tỉnh đồng ý thực hiện tại văn bản số 1730/UBND-VX ngày 03/02/2021 (Khoảng 7.500 triệu đồng). Định mức chi phí thực hiện từng nội dung công việc, từ đó xác định tổng mức đầu tư đề nghị tham vấn ý kiến của cơ quan chuyên ngành thẩm định về dự án có cấu phần xây dựng.



4. Nguồn vốn thực hiện dự án: Từ nguồn sự nghiệp giáo dục và đào tạo trong dự toán ngân sách tỉnh hàng năm.

5. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Sở Tài chính thống nhất thời gian, tiến độ thực hiện dự án giai đoạn 2021-2023.

6. Hiệu quả đầu tư: Dự án hoàn thành sẽ đảm bảo cơ sở vật chất cho các khu phòng ở nội trú, khuôn viên cảnh quan xung quanh tại làng học sinh trường THPT Mường Lát, nâng cao điều kiện sinh hoạt nội trú cho các em học sinh, từ đó yên tâm học tập để từng bước nâng cao tri thức, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Kính gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, các PGD (B/c);
- Lưu VT, QLNS.TTK.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Tứ**

UBND TỈNH THANH HÓA  
**SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 427 /SGDĐT-KHTC

Thanh Hóa, ngày 25 tháng 02 năm 2021

V/v thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Giáo dục và Đào tạo nhận được Công văn số 965/SKHĐT-VX ngày 18/02/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát; Sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Giáo dục và Đào tạo có ý kiến như sau:

1. Về sự cần thiết phải đầu tư

Làng học sinh trường THPT Mường Lát có 30 nhà ở học sinh, 01 nhà quản lý học sinh và một số công trình phụ trợ khác. Công trình được cải tạo, sửa chữa vào năm 2013. Tuy nhiên, đến nay nhiều hạng mục đã bị hư hỏng và xuống cấp: Thiếu nước sinh hoạt, thiếu nhà tắm, gạch nền nhà bị bong tróc, không có tường rào, nhà quản lý học sinh bị thấm dột...Xuất phát từ thực tế trường THPT Mường Lát trong những năm học gần đây số học sinh hưởng chế độ bán trú theo Nghị định 116/2016/NĐ-CP lớn:

- Năm học 2018-2019: 643 học sinh.

- Năm học 2019-2020: 580 học sinh.

- Năm học 2020-2021: 568 học sinh.

Vi vậy, việc thực hiện đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát là cần thiết để học sinh có điều kiện sinh hoạt tốt hơn và đảm bảo quản lý học sinh an toàn, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục ở khu vực miền núi của tỉnh.

2. Quy mô đầu tư

Thống nhất với quy mô đầu tư và nội dung đầu tư các hạng mục trong báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư:

- Sửa chữa, cải tạo các hạng mục: Nhà quản lý học sinh, nhà ở học sinh, điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước sinh hoạt, bể nước, nhà tắm, nhà vệ sinh.

- Xây dựng mới các hạng mục: Đường vào làng học sinh, cổng, tường rào,

nhà sinh hoạt chung, nhà bảo vệ, đường nội bộ.

- Đối với hạng mục sửa chữa, cải tạo nhà bếp: Đề nghị xem xét lại hạng mục này, bởi vì theo báo cáo của trường THPT Mường Lát, việc sử dụng bếp nấu chung của học sinh sẽ có nhiều bất cập nên hiện nay học sinh đang nấu ăn phía dưới sàn tầng 1 của các nhà ở, do đó đề nghị cải tạo phần này thành khu vực nấu ăn cho các nhà ở của học sinh.

3. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Đề sớm đưa công trình vào sử dụng, đề nghị rút ngắn thời gian thực hiện dự án trong năm 2021.

#### 4. Giải pháp bảo vệ môi trường

Do dự án được triển khai nằm trong khuôn viên Làng học sinh trường THPT Mường Lát nên việc tác động, ảnh hưởng đến môi trường tự nhiên là không đáng kể. Đề nghị Chủ đầu tư thực hiện các giải pháp để hạn chế, giảm nhẹ tác động của việc thi công cải tạo công trình đối với môi trường xung quanh như sử dụng xe, máy thi công có lượng thải khí, bụi và độ ồn thấp, có biện pháp che chắn đối với các loại xe chở nguyên vật liệu, che chắn khu vực phá dỡ, đục bỏ với khu vực xung quanh ...

#### 5. Hiệu quả đầu tư

Việc đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát sẽ khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, giúp học sinh bán trú của trường THPT Mường Lát có điều kiện ăn, ở tốt hơn để yên tâm học tập, đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho việc đảm bảo an ninh trật tự cũng như công tác quản lý, giáo dục học sinh của nhà trường.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.



**Trần Văn Thúc**

UBND TỈNH THANH HOÁ  
**SỞ XÂY DỰNG**

Số: 1197 /SXD-HĐXD

V/v tham gia ý kiến thẩm định  
Báo cáo đề xuất chủ trương đầu  
tư dự án: Sửa chữa, cải tạo làng  
học sinh Trường THPT Mường  
Lát, huyện Mường Lát.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 02 năm 2021

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 965/SKHĐT-VX ngày 18/02/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia ý kiến thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát. Sau khi nghiên cứu nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư kèm theo Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 07/02/2021 của UBND huyện Mường Lát, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

- Sự cần thiết phải đầu tư, quy mô đầu tư: Cơ bản phù hợp với chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1703/UBND-THKH ngày 03/02/2021 về việc chủ trương đầu tư dự án sửa chữa, cải tạo làng học sinh Trường THPT Mường Lát, huyện Mường Lát.

- Tổng mức đầu tư: Phương pháp lập tổng mức đầu tư cơ bản đảm bảo theo quy định, cụ thể chi phí xây dựng xác định từ khối lượng xây dựng tính theo khối lượng sơ bộ và các yêu cầu cần thiết khác của dự án; phương pháp lập, cơ cấu và cách xác định các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng được thực hiện theo Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Thời gian tiến độ thực hiện dự án:

Dự án đầu tư có nhiều hạng mục, tuy nhiên các hạng mục độc lập và có tính chất đơn giản. Vì vậy, để khẩn trương hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ việc học tập và sinh hoạt của giáo viên, học sinh nhà Trường, đề nghị đơn vị tính toán rút ngắn thời gian thực hiện dự án so với đề xuất (đơn vị đang đề xuất năm 2021-2023). Trong trường hợp khó khăn về nguồn vốn thực hiện, đề nghị ưu tiên thực hiện các hạng mục thiết yếu nhất để không làm ảnh hưởng đến chất lượng học tập và sinh hoạt của giáo viên, học sinh.

Sở Xây dựng có ý kiến nêu trên, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu VT, HĐXD, M.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
SỞ  
XÂY DỰNG  
TỈNH THANH HOÁ  
Lê Ngọc Thanh