

Số: 618/BC-HĐND

Thanh Hóa, ngày 30 tháng 11 năm 2020

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết và Tờ trình số 210/TTr-UBND ngày 25/11/2020 của UBND tỉnh về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh như sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với những căn cứ pháp lý trong dự thảo Nghị quyết và Tờ trình của UBND tỉnh.

II. SỰ CẦN THIẾT VÀ THẨM QUYỀN BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Trụ sở làm việc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch được đầu tư xây dựng từ năm 2004. Sau 16 năm đưa vào khai thác sử dụng, nhiều hạng mục công trình đã hư hỏng, xuống cấp ảnh hưởng đến điều kiện làm việc của cán bộ, công chức. Năm 2013, một số hạng mục hư hỏng nặng đã được cải tạo, sửa chữa nhưng vẫn chưa giải quyết triệt để được tình trạng xuống cấp của công trình. Hiện nay, phần mái tòa nhà và hệ thống tường bị thấm dột, nhiều vị trí tường bị bong tróc sơn, vữa; hệ thống cửa sổ phần sau tòa nhà và cửa đi bị mối mọt, mục nát; hệ thống điện, thiết bị nhà vệ sinh hư hỏng; gạch lát nền nứt vỡ; một số phòng làm việc chưa phù hợp về công năng sử dụng; khu hội trường 1 tầng phần mái tôn bị mục mục gây thấm dột, trần thạch cao bị nứt vỡ, ảm mốc. Do đó, để đảm bảo điều kiện làm việc cho cán bộ, công chức thì việc sửa chữa cải tạo công trình trên là thực sự cần thiết

2. Theo quy định tại khoản 4 Điều 10 Luật Đầu tư công năm 2019 thì dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch là thuộc dự án nhóm C.

Tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định: “*Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này*”.

Do vậy, việc HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án này là đúng thẩm quyền.

III. NHẬN XÉT

1. **Sự phù hợp với các quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương**

Dự án được thực hiện trong phạm vi khuôn viên hiện có của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, đảm bảo phù hợp với các quy hoạch trên địa bàn.

2. Chủ đầu tư: Theo đề nghị của UBND tỉnh là: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

3. Mục tiêu đầu tư

Đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu thực hiện nhiệm vụ chuyên môn của cán bộ, công chức và người lao động của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

4. Quy mô đầu tư

Sửa chữa, cải tạo nhà làm việc 06 tầng (xử lý chống mối, thay gạch lát nền; trát và sơn lại tường; chống thấm mái nhà; thay thế hệ thống điện, đường mạng, thiết bị nhà vệ sinh, hệ thống cửa đi, cửa sổ; điều chỉnh diện tích một số phòng làm việc; thay thế mái sảnh chính,...); Khu hội trường (thay thế mái tôn, trần thạch cao, hệ thống điện, thiết bị vệ sinh, trát và sơn lại tường); cải tạo lại khuôn viên cảnh quan và bổ sung hệ thống cây xanh trước tòa nhà.

5. Địa điểm đầu tư:

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Số 101 đường Nguyễn Trãi, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa.

6. Tổng mức đầu tư của dự án: Khoảng 9.500 triệu đồng.

Dự kiến tổng mức đầu tư nêu trên đã căn cứ vào các Nghị định của Chính phủ, Thông tư của Bộ Tài chính và xác định theo phương pháp xác định khối lượng tính theo thiết kế sơ bộ, kế hoạch thực hiện dự án, tổ chức biện pháp thi công định hướng và hệ thống định mức, đơn giá xây dựng, các chế độ, chính sách liên quan. Sơ bộ tổng mức đầu tư của dự án phù hợp với nội dung và quy mô đầu tư và chấp thuận được ở bước quyết định chủ trương đầu tư. Tuy nhiên, trong quá trình lập dự án, chủ đầu tư cần tính toán đầy đủ các nội dung, chi phí theo quy định của pháp luật.

7. Nguồn vốn đầu tư

Vốn ngân sách tỉnh từ nguồn chi mua sắm, sửa chữa trong chi quản lý hành chính hàng năm là phù hợp và đảm bảo tính khả thi.

8. Thời gian thực hiện: Không quá 02 năm (2021 – 2022).

IV. KIẾN NGHỊ

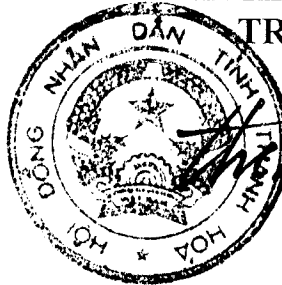
Ban Kinh tế - Ngân sách kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh quyết nghị thông qua Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, như đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 210/TTr-UBND ngày 25/11/2020.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Lại Thế Nguyên