

TỜ TRÌNH

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng
nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Khám chữa bệnh ngày 23/11/2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Quyết định số 30/2008/QĐ-TTg ngày 22/02/2008 về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển mạng lưới khám, chữa bệnh đến năm 2010 và tầm nhìn đến năm 2020; Quyết định số 92/QĐ-TTg ngày 09/01/2013 về việc phê duyệt đề án giảm tải bệnh viện giai đoạn 2013 - 2020;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Quyết định số 202/QĐ-UBND ngày 19/01/2009 về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển Hệ thống y tế tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020; Quyết định số 2782/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 về việc phê duyệt Đề án thực hiện cơ chế tự chủ tại các Bệnh viện công lập thuộc tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 5364/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 về việc điều chỉnh quy mô giường bệnh và số lượng người làm việc của các bệnh viện công lập tỉnh Thanh Hóa thực hiện cơ chế tự chủ, giai đoạn 2018 - 2020 được phê duyệt tại Quyết định số 2782/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh;

Theo đề nghị của UBND huyện Hà Trung tại Tờ trình số 159/TTr-UBND ngày 23/10/2020 (kèm theo báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 6338/SKHĐT-VX ngày 23/10/2020 và các hồ sơ liên quan).

UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Sự cần thiết phải đầu tư

Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung là bệnh viện hạng II tuyến huyện, có quy mô 350 giường bệnh, trong đó: 150 giường bệnh kế hoạch, 200 giường bệnh tăng thêm theo cơ chế tự chủ (Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa). Theo quy hoạch phát triển hệ thống y tế tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, bệnh viện được quy hoạch nâng cấp thành bệnh viện đa khoa khu vực. Trong những năm qua, bệnh viện đã được đầu tư nâng cấp từ nhiều nguồn khác nhau, nhưng các dự án đầu tư đều có quy mô nhỏ; một số hạng mục công trình đã xuống cấp (Nhà ngoại sản, Nhà chuyên khoa, Nhà nội nhi, ...) dẫn đến nguy cơ lây nhiễm chéo tại bệnh viện. Mặt khác, lưu lượng bệnh nhân đến khám, chữa bệnh tại bệnh viện ngày càng tăng, công suất sử dụng giường bệnh luôn ở trên mức 200% nên cơ sở vật chất hiện tại không đảm bảo điều kiện khám chữa bệnh cho Nhân dân, ảnh hưởng đến chất lượng khám chữa bệnh của bệnh viện. Vì vậy, để đáp ứng yêu cầu khám chữa, bệnh cho Nhân dân, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị thì việc đầu tư xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung là cần thiết.

2. Sự phù hợp với các quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và quy hoạch phát triển ngành

Việc đầu tư Dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung là phù hợp với Quy hoạch phát triển mạng lưới khám, chữa bệnh đến năm 2010, tầm nhìn đến năm 2020 và Đề án giảm tải bệnh viện giai đoạn 2013 - 2020 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 30/2008/QĐ-TTg ngày 22/02/2008, số 92/QĐ-TTg ngày 9/10/2013; Quy hoạch phát triển phát triển hệ thống y tế tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020 và Đề án thực hiện cơ chế tự chủ tại các Bệnh viện công lập thuộc tỉnh Thanh Hóa được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định số 202/QĐ-UBND ngày 19/01/2009, số 2782/QĐ-UBND ngày 23/7/2018, số 5364/QĐ-UBND ngày 28/12/2018.

3. Các thông tin chung của dự án

3.1. Tên dự án: Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

3.2. Chủ đầu tư: UBND huyện Hà Trung

3.3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng cơ sở vật chất nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh cho Nhân dân trên địa bàn huyện và các vùng lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

3.4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung quy mô 07 tầng, với diện tích xây dựng 1.200m², diện tích sàn khoảng 8.400m² và các công trình phụ trợ cùng hạ tầng kỹ thuật kèm theo.

Việc đầu tư với quy mô trên sẽ góp phần đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất cho khoa cấp cứu, hồi sức tích cực và chống độc, khoa khám bệnh, khoa chẩn đoán hình ảnh, khoa xét nghiệm, khoa phẫu thuật - gây mê hồi sức, 102 giường bệnh khoa sản và khoa ngoại, một số phòng chức năng của bệnh viện.

3.5. Địa điểm đầu tư: Tại khuôn viên bệnh viện và khu đất mở rộng Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa (Phía Đông giáp dân cư, phía Tây giáp bờ kè Kênh Chiêu Bạch, phía Nam giáp ruộng, phía Bắc giáp tường rào bệnh viện); tại Thị trấn Hà Trung và xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

3.6. Nhóm dự án: nhóm B.

3.7. Dự kiến tổng mức đầu tư: không quá 145 tỷ đồng.

Dự kiến tổng mức đầu tư dự án nêu trên được xác định trên cơ sở suất vốn đầu tư do Bộ Xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 44/QĐ-BXD ngày 14/01/2020 và các công trình có tính chất tương tự đã triển khai trên địa bàn tỉnh; phương pháp xác định tổng mức đầu tư phù hợp với quy định tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng.

3.8. Nguồn vốn đầu tư:

Vốn sự nghiệp y tế ngân sách tỉnh đầu tư trong giai đoạn 2020 - 2023 khoảng 60% tổng mức đầu tư (87 tỷ đồng); vốn ngân sách huyện Hà Trung giai đoạn 2020 - 2023 khoảng 27% tổng mức đầu tư (39 tỷ đồng); nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung khoảng 13% tổng mức đầu tư (19 tỷ đồng).

3.9. Dự kiến thời gian thực hiện: 04 năm (2020 - 2023).

4. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội

- Việc thực hiện dự án sẽ có ảnh hưởng nhất định đến môi trường xung quanh công trường, tuy nhiên chỉ mang tính chất tạm thời trong thời gian thi công dự án và chủ đầu tư đã đề xuất các biện pháp đảm bảo môi trường trong quá trình thực hiện dự án.

- Dự án được triển khai xây dựng sẽ góp phần giảm tình trạng quá tải của bệnh viện, đáp ứng yêu cầu khám, chữa bệnh cho Nhân dân trên địa bàn tỉnh và khu vực lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 19/6/2020 của UBND huyện Hà Trung về đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung; UBND tỉnh đã giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan tham mưu chủ trương đầu tư dự án.

2. Trên cơ sở ý kiến tham mưu của Sở Tài chính, UBND tỉnh đã giao UBND huyện Hà Trung lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án; giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Tài nguyên và Môi trường và các ngành, đơn vị liên quan tham mưu, thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án, theo đúng quy định tại điểm b khoản 1 Điều 27 Luật Đầu tư công.

3. Trên cơ sở báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện Hà Trung, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định và có báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án tại Công văn số 6338/SKHĐT-VX ngày 23/10/2020 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài chính tại Công văn số 5387/STC-QLNS.TTK ngày 14/10/2020; Sở Xây dựng tại Công văn số 5098/SXD-HĐXD ngày 19/8/2020, số 6464/SXD-HĐXD ngày 16/10/2020; Sở Y tế tại Công văn số 2568/SYT-KHTC ngày 14/8/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5590/STNMT-QLĐĐ ngày 13/8/2020). Nội dung báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư đảm bảo theo đúng quy định tại khoản 4 Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

4. Trên cơ sở kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Hà Trung đã hoàn chỉnh hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 10 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ và có Tờ trình số 159/TTr-UBND ngày 23/10/2020 đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

5. Dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung có dự kiến tổng mức đầu tư không quá 145 tỷ đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm B theo quy định tại khoản 4 Điều 9 Luật Đầu tư công, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư là Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Tờ trình số 159/TTr-UBND ngày 23/10/2020 của UBND huyện Hà Trung về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

2. Báo cáo thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư tại Công văn số 6338/SKHĐT-VX ngày 23/10/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

4. Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung (kèm theo báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp).

Sau khi Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Y tế, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Hà Trung;
- Lưu: VT, THKH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đăng Quyền



4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung quy mô 07 tầng, với diện tích xây dựng 1.200m², diện tích sàn khoảng 8.400m² và các công trình phụ trợ cùng hạ tầng kỹ thuật kèm theo.

5. Dự kiến tổng mức đầu tư: Không quá 145 tỷ đồng.

6. Nhóm dự án: Nhóm B.

7. Nguồn vốn đầu tư: Vốn sự nghiệp y tế ngân sách tỉnh đầu tư trong giai đoạn 2020 - 2023 khoảng 60% tổng mức đầu tư (87 tỷ đồng); vốn ngân sách huyện Hà Trung giai đoạn 2020 - 2023 khoảng 27% tổng mức đầu tư (39 tỷ đồng); nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung khoảng 13% tổng mức đầu tư (19 tỷ đồng).

8. Địa điểm đầu tư: Tại khuôn viên bệnh viện và khu đất mở rộng Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa (Phía Đông giáp dân cư, phía Tây giáp bờ kè Kênh Chiếu Bạch, phía Nam giáp ruộng, phía Bắc giáp tường rào bệnh viện); tại Thị trấn Hà Trung và xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

9. Thời gian thực hiện: 04 năm (2020 - 2023).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ Nghị quyết này, tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành của pháp luật, đảm bảo hiệu quả nguồn vốn đầu tư.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình giám sát việc tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa Khóa XVII, Kỳ họp thứ 14 thông qua ngày.... tháng... năm 2020 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội tỉnh; đại biểu HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ và các đoàn thể cấp tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Y tế, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Hà Trung;
- Lưu: VT.

Số: /NQ-HĐND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2020

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh
trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA
KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ 14**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khám chữa bệnh ngày 23 tháng 11 năm 2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Xét Tờ trình số/TTr-UBND ngày ... tháng ... năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung; báo cáo thẩm tra số..../BC-HĐND ngày tháng ... năm 2020 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Hà Trung

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng cơ sở vật chất nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh cho Nhân dân trên địa bàn huyện và các vùng lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 640 /BCTĐ-STP

Thanh Hóa, ngày 28 tháng 10 năm 2020

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

**Dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng
nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 6364/SKHĐT-VX ngày 26/10/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung. Sau khi nghiên cứu dự thảo, căn cứ các văn bản pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

1. Về thẩm quyền ban hành văn bản:

Khoản 7, Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định:

“7. Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý”.

Dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung là dự án nhóm B. Do vậy, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án này là phù hợp và đúng thẩm quyền.

2. Về căn cứ pháp lý ban hành:

Tại căn cứ thứ 07 dự thảo căn cứ vào “Quyết định số 5364/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh” là không chính xác, bởi cơ quan cấp trên không căn cứ vào văn bản của cơ quan cấp dưới để ban hành văn bản của mình.

3. Về nội dung văn bản:

- Dự thảo Nghị quyết đã quy định được mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, dự kiến tổng mức đầu tư, nguồn vốn đầu tư, địa điểm đầu tư, thời gian thực hiện dự án, tiến độ thực hiện, dự kiến kế hoạch bố trí vốn, phù hợp với quy định của pháp luật đầu tư công.

- Về nội dung cụ thể của mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, địa điểm đầu tư, tổng mức đầu tư, nguồn vốn và cơ cấu đầu tư, thời gian thực hiện dự án: Các nội dung này đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định tại văn bản số 6338/SKHĐT-VX ngày 23/10/2020; do vậy, Sở Tư pháp không có ý kiến tham gia về nội dung này.

Tuy nhiên, tại Khoản 9 Điều 1 về Dự kiến kế hoạch bố trí vốn dự thảo mới chỉ ghi “Năm 2020-2023” là chưa thể hiện được việc bố trí vốn qua từng năm như thế nào. Do vậy, đề nghị cơ quan soạn thảo cần nêu cụ thể nội dung này.

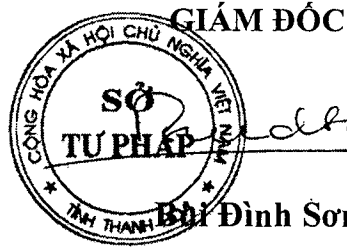
4. Về thể thức và kỹ thuật trình bày:

Dự thảo đã đảm bảo về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Kính chuyển Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, XDVB.



BÁO CÁO
KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm
Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung

Kính gửi: UBND huyện Hà Trung.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 13828/UBND-THKH ngày 05/10/2020 về giao thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung; sau khi nghiên cứu Tờ trình số 142/TTr-UBND ngày 07/10/2020 và Báo cáo số 274/BC-UBND ngày 07/10/2020 của UBND huyện Hà Trung (Chủ đầu tư); xem xét, tổng hợp ý kiến tham gia bổ sung của các Sở Xây dựng, Tài chính và kết quả thẩm định của Sở Tài chính; Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình số 142/TTr-UBND ngày 07/10/2020 của UBND huyện Hà Trung về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của dự án.

3. Các tài liệu liên quan khác.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH13 ngày 13/6/2019.

2. Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014.

3. Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

4. Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

5. Căn cứ Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

6. Căn cứ Quyết định số 30/2008/QĐ-TTg ngày 22/2/2008 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển mạng lưới khám, chữa bệnh đến năm 2010 và tầm nhìn đến năm 2020;

7. Căn cứ Quyết định số 92/QĐ-TTg ngày 9/01/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án giảm tải bệnh viện giai đoạn 2013 - 2020;

8. Quyết định số 5364/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh quy mô giường bệnh và số lượng người làm việc của các bệnh viện công lập tỉnh Thanh Hóa thực hiện cơ chế tự chủ, giai đoạn 2018 - 2020 được phê duyệt tại Quyết định số 2782/QĐ-UBND ngày 3/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

9. Căn cứ Văn bản số 13828/UBND-THKH ngày 05/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Hình thức thẩm định: Lấy ý kiến bằng văn bản của các đơn vị có liên quan.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

2. Dự án nhóm: B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND tỉnh Thanh Hóa.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Thanh Hóa.

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Hà Trung.

6. Địa điểm thực hiện: Tại xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa
(Thuộc các thửa đất số 33, 135, 147, 161, Tờ bản đồ số 20, xã Hà Ninh (nay là xã Yên Sơn).

7. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung: 07 tầng với diện tích xây dựng 1.200 m², diện tích sàn xây dựng 8.400 m² và các công trình phụ trợ khác.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: Khoảng 144.955 triệu đồng.

9. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Vốn sự nghiệp y tế ngân sách tỉnh đầu tư trong giai đoạn 2021 - 2025 khoảng 60% tổng mức đầu tư (87.000 triệu đồng); vốn ngân sách huyện Hà Trung giai đoạn 2020 - 2024 khoảng 27% tổng mức đầu tư (39.149 triệu đồng) và nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung khoảng 13% tổng mức đầu tư (19.000 triệu đồng).

10. Thời gian thực hiện: Năm 2020 - 2023.

11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ PHỐI HỢP

Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung đã được Sở Tài chính tổ chức thẩm định và đã có Báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án trình Chủ tịch UBND tỉnh; trong đó các sở, ban ngành đã có ý kiến tham gia cụ thể như sau:

1. Sở Y tế (Văn bản số 2568/SYT-KHTC ngày 14/8/2020): Thống nhất với các nội dung đề xuất của UBND huyện Hà Trung.

2. Sở Tài nguyên và môi trường (Văn bản số 5590/STNMT-QLĐĐ ngày 13/8/2020): Thống nhất với báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện Hà Trung. Tuy nhiên đề nghị UBND huyện Hà Trung lập hồ sơ chấp thuận địa điểm đầu tư theo quy định tại Điều 7 Quyết định 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh để đảm bảo cơ sở pháp lý thực hiện dự án trước khi trình cơ quan có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án.

3. Sở Xây dựng (Văn bản số 5098/SXD-HĐXD ngày 19/8/2020):

- Thống nhất sự cần thiết, quy mô đầu tư, địa điểm và vị trí đầu tư; Về tổng mức đầu tư: Được lập theo quy định tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng và xác định từ dữ liệu về chi phí các công trình tương tự đã hoặc đang thực hiện (cụ thể là tham khảo dự án Khu điều trị Bệnh viện đa khoa khu vực Ngọc Lặc); tuy nhiên đề nghị tham khảo thêm các công trình đã thực hiện như: Bệnh viện đa khoa huyện Triệu Sơn, Bệnh viện Phụ sản tỉnh, bệnh viện đa khoa tỉnh để có cơ sở tính tổng mức đầu tư đảm bảo phù hợp.

- Việc tính toán quy mô đầu tư các công trình được xác định trên cơ sở đáp ứng số lượng 50 giường bệnh điều trị nội trú (khoa sản, khoa ngoại); công năng sử dụng một phần cho khoa cấp cứu, hồi sức tích cực và chống độc, khoa khám bệnh, khoa chuẩn đoán hình ảnh, khoa xét nghiệm, khoa sản, khoa ngoại tổng hợp, khoa phẫu thuật gây mê hồi sức, khu hành chính (bao gồm cả hội trường); áp dụng theo TCVN 4470:2012, TCVN 9213:2012 Bệnh viện quận huyện - Tiêu

chuẩn thiết kế; vận dụng TCVN 9212:2012 Bệnh viện đa khoa khu vực - Tiêu chuẩn thiết kế để tính toán theo quy định.

Do ý kiến tham gia của Sở Xây dựng chưa thống nhất với hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nên Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức lấy lại ý kiến tham gia. Ngày 16/10/2020, Sở Xây dựng có văn bản số 6464/SXD-HĐXD ngày 16/10/2020, với nội dung cụ thể như sau:

- Việc tính toán quy mô đầu tư các công trình được xác định trên cơ sở đáp ứng số lượng 102 giường bệnh điều trị nội trú (khoa sản, khoa ngoại); công năng sử dụng một phần cho khoa cấp cứu, hồi sức tích cực và chống độc, khoa khám bệnh, khoa chuẩn đoán hình ảnh, khoa xét nghiệm, khoa sản, khoa ngoại tổng hợp, khoa phẫu thuật gây mê hồi sức, khu hành chính (bao gồm cả hội trường); áp dụng theo TCVN 4470:2012 Bệnh viện đa khoa - Tiêu chuẩn thiết kế, TCVN 9213:2012 Bệnh viện quận huyện - Tiêu chuẩn thiết kế; vận dụng TCVN 9212:2012 Bệnh viện đa khoa khu vực - Tiêu chuẩn thiết kế để tính toán theo quy định.

- Thống nhất sự cần thiết, địa điểm và vị trí đầu tư và tổng mức đầu tư đã có ý kiến tại Văn bản số 5098/SXD-HĐXD ngày 19/8/2020.

4. Sở Tài chính: (Văn bản thẩm định số 5387/STC-QLNS.TTK ngày 14/10/2020): Thống nhất sự cần thiết đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

1. Sự cần thiết đầu tư

Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung là Bệnh viện hạng II tuyến huyện, có quy mô 350 giường bệnh, trong đó: 150 giường bệnh kế hoạch, 200 giường bệnh tăng thêm theo cơ chế tự chủ (Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa). Theo quy hoạch phát triển hệ thống y tế tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, Bệnh viện được quy hoạch nâng cấp thành bệnh viện đa khoa khu vực. Trong những năm qua, bệnh viện đã được đầu tư nâng cấp từ nhiều nguồn khác nhau, nhưng các dự án đầu tư đều có quy mô nhỏ; một số hạng mục công trình đã xuống cấp (Nhà ngoại sản, Nhà chuyên khoa, Nhà nội nhi, ...) dẫn đến nguy cơ lây nhiễm chéo tại bệnh viện. Mặt khác, lưu lượng bệnh nhân đến khám, chữa bệnh tại bệnh viện ngày càng tăng, công suất sử dụng giường bệnh luôn ở trên mức 200% nên cơ sở vật chất hiện tại không đảm bảo điều kiện khám chữa bệnh cho nhân dân, ảnh hưởng đến chất lượng khám chữa bệnh của bệnh viện. Vì vậy, để đáp ứng yêu cầu khám chữa, bệnh cho nhân dân, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị thì việc đầu tư xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung là cần thiết.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định

Nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung do UBND huyện Hà

Trung lập cơ bản theo các nội dung theo quy định tại Điều 31 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 và Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư.

Dự án đầu tư xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung do UBND huyện Hà Trung đề xuất chủ trương đầu tư phù hợp với Quy hoạch phát triển mạng lưới khám, chữa bệnh đến năm 2010, tầm nhìn đến năm 2020 và Đề án giảm tải bệnh viện giai đoạn 2013 - 2020 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 30/2008/QĐ-TTg ngày 22/02/2008, số 92/QĐ-TTg ngày 9/01/2013, Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án

Căn cứ quy định tại khoản 4, Điều 9, Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 và mục IV phần B Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, UBND huyện Hà Trung đề xuất đầu tư xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung có TMĐT dự kiến là 144.995 triệu đồng là dự án nhóm B.

5. Các nội dung chủ yếu của Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư

5.1. Mục tiêu, quy mô, địa điểm đầu tư và phạm vi đầu tư

a) *Mục tiêu đầu tư:* Xây dựng cơ sở vật chất nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh cho nhân dân trên địa bàn huyện và các vùng lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

b) *Quy mô, nội dung đầu tư:* Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, UBND huyện Hà Trung đề nghị xây dựng mới nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung với quy mô 7 tầng, diện tích xây dựng 1.200m², diện tích sàn khoảng 8.400m² và công trình phụ trợ cùng hạ tầng kỹ thuật kèm theo để đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất đáp ứng hoàn thiện quy mô 350 giường bệnh là phù hợp với quy mô giường bệnh đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa. Việc bổ sung khu khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung có quy mô 7 tầng; bổ sung thêm 102 giường bệnh điều trị nội trú (khoa sản, khoa ngoại), thì chỉ tiêu diện tích sàn bình quân của bệnh viện đạt khoảng 61.2m² là thấp hơn so với tiêu chuẩn TCVN 9212:2012 Bệnh viện Đa khoa khu vực - Tiêu chuẩn thiết kế (theo quy định từ 80-90m²/giường bệnh). Nhưng do điều kiện ngân sách nhà nước còn khó khăn nên việc UBND huyện Hà Trung đề xuất quy mô đầu tư xây dựng khu khám chữa bệnh trung tâm quy mô 7 tầng là phù hợp; tuy nhiên, đề nghị UBND huyện Hà Trung phối hợp với Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung để rà soát, bố trí, sắp xếp lại các khu chức năng của bệnh viện nhằm đảm bảo tính hợp lý.

c) *Địa điểm đầu tư:* Vị trí đầu tư xây dựng do UBND huyện Hà Trung đề xuất tại các thửa đất số 33, 135, 147, 161, tờ bản đồ số 20, xã Hà Ninh (nay là xã Yên Sơn) phù hợp với quy hoạch chung xây dựng thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung, đến năm 2020 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1209/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

5.2 Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công để thực hiện dự án

a) *Về dự kiến tổng mức đầu tư:* Chủ đầu tư xác định tổng mức đầu tư dự án khoảng 144.995 triệu đồng, trong đó: Chi phí xây dựng công trình mới: 106.695 triệu đồng (bình quân 9,636 triệu đồng/m² sàn) là phù hợp với quy mô đầu tư của công trình và các công trình tương tự đã được thực hiện trên địa bàn tỉnh trong thời gian gần đây¹. Các chi phí QLDA, chi phí tư vấn ĐTXD, chi phí khác đề xuất là 9.695 triệu đồng (11%) và chi phí dự phòng 18.912 (14%) triệu đồng phù hợp với hướng dẫn tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019. Tuy nhiên, đây mới là giá trị dự kiến, trong quá trình lập dự án, chủ đầu tư cần tính toán đầy đủ các nội dung, chi phí theo đúng quy định của pháp luật.

b) *Về nguồn vốn, cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:*

- *Về nguồn vốn và cơ cấu nguồn vốn:* Chủ đầu tư xác định nguồn vốn thực hiện dự án trên gồm: Vốn sự nghiệp y tế ngân sách tỉnh đầu tư trong giai đoạn 2020 - 2024 khoảng 60% tổng mức đầu tư (87.000 triệu đồng); vốn ngân sách huyện Hà Trung giai đoạn 2020 - 2024 khoảng 27% tổng mức đầu tư (39.149 triệu đồng); nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung khoảng 13% tổng mức đầu tư (19.000 triệu đồng). Tuy nhiên, theo quy định tại Khoản 2, Điều 52, Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 thì thời gian bố trí vốn thực hiện dự án đối với dự án nhóm B là không quá 04 năm nên đề nghị UBND huyện Hà Trung điều chỉnh lại thời gian bố trí vốn thực hiện dự án trên cho phù hợp với quy định.

- *Về khả năng cân đối vốn:*

+ Ngân sách tỉnh bố trí 60% tổng mức đầu tư (khoảng 87 tỷ đồng) từ nguồn vốn sự nghiệp y tế giai đoạn 2021-2025 đã được Sở Tài chính thống nhất tại Văn bản số 5387/STC-QLNS.TTK ngày 14/10/2020.

+ Ngân sách huyện Hà Trung đảm nhận 27% tổng mức đầu tư (khoảng 39 tỷ đồng) được Thường trực Huyện ủy Hà Trung thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng tại thông báo Kết luận số 602-TB/HU ngày 18/6/2020.

+ Nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung đảm nhận 13% tổng mức đầu tư (khoảng 19 tỷ đồng) được Bệnh viện đa

¹ Theo suất đầu tư của Bệnh viện Đa khoa khu vực Ngọc Lặc tại QĐ số 335/QĐ-UBND ngày 21/1/2020.

khoa huyện Hà Trung có Văn bản cam kết đối ứng vốn số 321/BVHT-TCKT ngày 19/6/2020.

Như vậy tổng mức đầu tư của dự án khoảng 145 tỷ đồng là phù hợp với khả năng cân đối ngân sách tỉnh, nguồn ngân sách huyện Hà Trung và Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung.

5.3 Về thời gian, tiến độ triển khai thực hiện dự án:

UBND huyện Hà Trung dự kiến thời gian thực hiện dự án “Không quá 4 năm (2020 - 2023) là phù hợp với quy mô, nội dung đầu tư của dự án. Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất với thời gian dự kiến của UBND huyện Hà Trung.

6. Đánh giá sơ bộ tác động môi trường; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội

6.1. Đánh giá sơ bộ tác động môi trường: Theo quy định tại Điều 12 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ và Điều 99 Luật Đầu tư công số 39/2020/QH14 thì dự án nêu trên thuộc đối tượng đánh giá sơ bộ tác động môi trường. Trong hồ sơ đề xuất đã nêu các biện pháp đảm bảo môi trường trong quá trình thực hiện dự án (sau khi dự án hoàn thành đưa vào sử dụng, toàn bộ nước thải sinh hoạt, chất thải rắn, chất thải y tế phát sinh từ hoạt động khám, chữa bệnh sẽ được thu gom, xử lý qua hệ thống xử lý nước thải y tế, hệ thống xử lý rác thải rắn đã được đầu tư đồng bộ tại Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, đảm bảo các tiêu chuẩn theo quy định, không gây ảnh hưởng đến môi trường khu vực xung quanh). Đồng thời, việc thi công sẽ có ảnh hưởng nhất định đến môi trường xung quanh nhưng không lớn và không kéo dài mà chỉ mang tính tạm thời trong thời gian xây dựng, đồng thời Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung đã đề xuất các biện pháp đảm bảo môi trường trong quá trình thực hiện.

- Các nội dung cụ thể về đánh giá tác động môi trường sẽ được lập theo quy định tại Điều 22 Luật Bảo vệ môi trường số 55/2014/QH13 ngày 23/6/2014 và được đánh giá trong bước lập báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án.

6.2. Đánh giá sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội: Dự án được triển khai xây dựng sẽ góp phần giảm tình trạng quá tải của Bệnh viện, đáp ứng yêu cầu khám, chữa bệnh cho nhân dân trên địa bàn tỉnh và khu vực lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

IV. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

1. Kết luận

Trên cơ sở đánh giá và phân tích các nội dung báo cáo đề xuất đầu tư nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến về Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:

1. Tên dự án: Dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Hà Trung.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng cơ sở vật chất nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh cho nhân dân trên địa bàn huyện và các vùng lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung quy mô 7 tầng, với diện tích xây dựng 1.200m², diện tích sàn khoảng 8.400m² và các công trình phụ trợ cùng hạ tầng kỹ thuật (bổ sung thêm quy mô 102 giường bệnh khoa sản và khoa ngoại).

5. Nhóm dự án : Nhóm B.

6. Dự kiến tổng mức đầu tư: Không quá 145 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Vốn sự nghiệp y tế ngân sách tỉnh đầu tư trong giai đoạn 2020 - 2023 khoảng 60% tổng mức đầu tư (87.000 triệu đồng); vốn ngân sách huyện Hà Trung giai đoạn 2020 - 2023 khoảng 27% tổng mức đầu tư (39.149 triệu đồng); nguồn Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung khoảng 13% tổng mức đầu tư (19.000 triệu đồng).

8. Địa điểm đầu tư: Tại khuôn viên bệnh viện và khu đất mở rộng Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa (Phía Đông giáp dân cư, phía Tây giáp bờ kè Kênh Chiếu Bạch, phía Nam giáp ruộng, phía Bắc giáp tường rào Bệnh viện); tại Thị trấn Hà Trung và xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

9. Dự kiến thời gian thực hiện: Không quá 04 năm (2020-2023).

2. Kiến nghị

Đề nghị UBND huyện Hà Trung nghiên cứu hoàn chỉnh Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo ý kiến thẩm định nêu trên, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án nêu trên theo quy định.

(Công văn này thay thế Công văn số 6288/SKHĐT-VX ngày 21/10/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, VX.

GIÁM ĐỐC



Lê Minh Nghĩa

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư

**Dự án: Xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa
huyện Hà Trung**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13/6/2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;
Căn cứ Luật Khám, chữa bệnh ngày 23/11/2009;
Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều luật của Luật đầu tư công;
Căn cứ Nghị quyết số 93/NQ-CP ngày 15/12/2014 của Chính phủ về một số cơ chế, chính sách phát triển y tế;
Căn cứ Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 sửa đổi, bổ sung Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ
Căn cứ Nghị định số 85/2012/NĐ-CP ngày 15/10/2012 của Chính phủ về cơ chế hoạt động, cơ chế tài chính đối với các đơn vị sự nghiệp y tế công lập và giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh của các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập;
Căn cứ Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định quy chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;
Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
Căn cứ Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chế độ thu, nộp và quản lý sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở;
Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-BKHĐT ngày 01/3/2016 của Bộ Kế hoạch Đầu tư về Hướng dẫn lựa chọn sơ bộ dự án, lập, thẩm định, phê duyệt đề xuất dự án và Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư;
Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;
Quyết định số 1895/1997/QĐ-BYT ngày 19/9/1997 của Bộ trưởng Bộ Y tế về việc ban hành Quy chế Bệnh viện;
Căn cứ Quyết định số 2782/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Đề án thực hiện cơ chế tự chủ tại các bệnh viện công lập thuộc tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2018-2020;

Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt phương án xác định mục tiêu, quy mô giường bệnh, vị trí việc làm, cơ cấu chức danh nghề nghiệp viên chức và số lượng người làm việc của Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung thực hiện theo cơ chế tự chủ, giai đoạn 2018-2020;

Căn cứ công văn số 13828/UBND-THKH ngày 05/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa Khoa huyện Hà Trung;

Căn cứ Văn bản số 6338/SKHĐT-VX ngày 23/10/2020 về việc báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung;

Ủy ban nhân dân huyện Hà Trung kính đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung với những nội dung chủ yếu sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng nhà Khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung.

2. Dự án nhóm: Dự án nhóm B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND tỉnh Thanh Hoá.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá.

5. Chủ đầu tư: UBND huyện Hà Trung.

6. Hình thức quản lý: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Tại khuôn viên bệnh viện và khu đất mở rộng Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa (Phía Đông giáp dân cư, phía Tây giáp bờ kè Kênh Chiếu Bạch, phía Nam giáp ruộng, phía Bắc giáp tường rào Bệnh viện); Tại Thị trấn Hà Trung và xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 144.995.560.000 đồng

(Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bốn tỷ, chín trăm chín mươi lăm triệu, năm trăm sáu mươi nghìn đồng./.)

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng:	107.268.172.000 đồng;
+ Chi phí thiết bị:	8.132.000.000 đồng;
+ Chi phí QLDA:	2.009.012.085 đồng;
+ Chi phí tư vấn ĐTXD:	6.700.277.419 đồng;
+ Chi phí khác:	1.013.634.455 đồng;
+ Chi phí dự phòng:	18.912.464.394 đồng;
+ Chi phí đền bù GPMB:	960.000.000 đồng.

(Có phụ biểu chi tiết kèm theo)

9. Nguồn vốn:

- Vốn ngân sách tỉnh (vốn sự nghiệp y tế giai đoạn 2020-2023): khoảng 87 tỷ đồng tương đương 60% tổng mức đầu tư;
- Vốn ngân sách huyện Hà Trung giai đoạn 2020-2023: khoảng 39 tỷ đồng tương đương 27% tổng mức đầu tư;
- Vốn sự nghiệp của Bệnh viện: khoảng 19 tỷ đồng tương đương 13% tổng mức đầu tư.

10. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Y tế.

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020 - 2023.

12. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN

1. Sự cần thiết phải đầu tư.

Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung là Bệnh viện hạng II, có nhiệm vụ khám, chữa bệnh chăm sóc sức khỏe cho nhân dân huyện Hà Trung và các vùng lân cận, có quy mô giường bệnh giai đoạn 2018-2020 là 350 giường bệnh, trong đó: 150 giường bệnh kế hoạch, 200 giường bệnh tăng thêm theo cơ chế tự chủ (Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa). Theo quy hoạch phát triển hệ thống y tế tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020 Bệnh viện được quy hoạch nâng cấp thành bệnh viện đa khoa khu vực. Hiện lưu lượng bệnh nhân đến khám, chữa bệnh tại bệnh viện rất lớn, công suất sử dụng giường bệnh kế hoạch luôn ở trên mức 200%.

Trong thời gian qua bệnh viện được đầu tư xây dựng, mở rộng, nâng cấp từ nhiều nguồn khác nhau; tuy nhiên các hạng mục công trình được đầu tư đa số là các công trình có quy mô nhỏ, diện tích sử dụng không cao. Mặt khác sau nhiều năm đưa vào sử dụng phục vụ bệnh nhân, đến nay nhiều công trình đã xuống cấp, như: Nhà Ngoại sản, nhà Liên chuyên khoa, nhà Nội nhi, nhà Kiểm soát nhiễm khuẩn... tiềm ẩn nhiều nguy cơ lây nhiễm chéo tại bệnh viện. Một số khoa lâm sàng, do không đủ diện tích nên được bố trí tại 2 khu vực khác nhau, không đảm bảo quy trình liên hoàn gây khó khăn cho cán bộ y tế trong việc thực hiện các dịch vụ kỹ thuật, chăm sóc người bệnh.

Vì vậy, để đảm bảo yêu cầu khám chữa bệnh và an toàn cho người bệnh, cán bộ y tế và đảm bảo các điều kiện cần thiết để nâng cấp Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung theo quy hoạch được phê duyệt thì việc lập dự án đầu tư xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung là phù hợp và cần thiết.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư.

2.1. Mục tiêu: Xây dựng cơ sở vật chất nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh cho nhân dân trên địa bàn huyện và các vùng lân cận, giảm tỷ lệ bệnh nhân phải chuyển tuyến điều trị.

2.2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng mới nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện đa khoa huyện Hà Trung quy mô 7 tầng, với diện tích xây dựng khoảng 1.200m², diện tích sàn khoảng 8.400m² và các công trình phụ trợ cùng hạ tầng kỹ thuật (bổ sung thêm quy mô 102 giường bệnh khoa sản và khoa ngoại).

- Tầng 1: Khoa cấp cứu, HSTC và chống độc diện tích khoảng 1.200 m².
- Tầng 2: Khoa khám bệnh diện tích khoảng 1.200 m².
- Tầng 3: Khoa CDHA, khoa xét nghiệm diện tích khoảng 1.200 m².
- Tầng 4: Khoa sản diện tích khoảng 1.200 m².
- Tầng 5: Khoa ngoại tổng hợp khoảng 1.200 m².
- Tầng 6: Khoa phẫu thuật gây mê hồi sức khoảng 1.200 m².
- Tầng 7: Khối văn phòng, hội trường diện tích khoảng 1.200 m².
- Các phòng làm việc theo công năng liên kết được bố trí gần nhau, hoàn thiện về mặt dây chuyền hoạt động.
- Các phòng làm việc và các khu vực chức năng có ban công được thông thoáng do đều tiếp xúc với thiên nhiên.
- Các phòng chức năng được bố trí thành dây chuyền liên tục, hợp lý không bị chông chéo giữa các bộ phận và trong từng bộ phận.
- Hình khối kiến trúc phù hợp với cảnh quan chung nhưng vẫn tạo được tính độc lập trong tổ hợp kiến trúc của công trình.
- Diện tích xây dựng công trình rộng đảm bảo thuận lợi cho tổ chức các phòng chức năng đáp ứng nhu cầu phát triển của Trung tâm khi cần thiết.

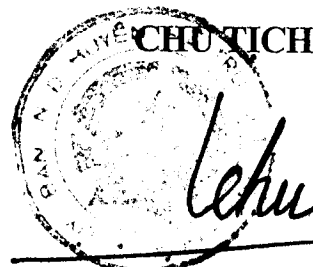
2.3. Địa điểm và phạm vi đầu tư:

Tại khuôn viên bệnh viện và khu đất mở rộng Bệnh viện Đa khoa huyện Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa (Phía Đông giáp dân cư, phía Tây giáp bờ kè Kênh Chiêu Bạch, phía Nam giáp ruộng, phía Bắc giáp tường rào Bệnh viện); Tại Thị trấn Hà Trung và xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa. Với diện tích mở rộng khoảng 6000m².

Ủy ban nhân dân huyện Hà Trung trình UBND tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư để dự án sớm được triển khai thực hiện, đi vào hoạt động đạt hiệu quả cao nhất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Kế hoạch & Đầu tư;
- Lưu: VT, BQLDA.



Lê Thanh Hải