

## BÁO CÁO

### Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc cơ quan Văn phòng HĐND và UBND tỉnh Thanh Hóa

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 158/TTr-UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh và dự thảo Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc cơ quan Văn phòng HĐND và UBND tỉnh Thanh Hóa; Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh như sau:

#### I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với các căn cứ pháp lý nêu trong dự thảo Nghị quyết mà UBND tỉnh trình tại Tờ trình số 158/TTr-UBND ngày 25/8/2020.

#### II. SỰ CẦN THIẾT PHẢI BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

Trụ sở Văn phòng HĐND và UBND tỉnh có quy mô 05 tầng, được xây dựng từ những năm 1990, là nơi làm việc của Thường trực HĐND tỉnh và UBND tỉnh; đồng thời, là nơi tiếp đón các đoàn khách cấp cao, nơi tổ chức các hội nghị quan trọng của tỉnh. Qua nhiều năm sử dụng, mặc dù đã được đầu tư sửa chữa, đến nay một số hạng mục đã xuống cấp nghiêm trọng: tường nhà ẩm mốc, bong tróc; hệ thống mái, trần nhà đã hư hỏng, thấm dột một số vị trí; phần trang trí bằng gỗ phòng Khách tiết tầng 1 bị mối mọt; các hạng mục nhà vệ sinh, tường rào, hệ thống thoát nước đã xuống cấp, gây mất mỹ quan, ảnh hưởng đáng kể đến việc thực hiện nhiệm vụ của Văn phòng HĐND và UBND tỉnh. Vì vậy, để đáp ứng điều kiện cơ sở vật chất nơi làm việc cho các lãnh đạo, cán bộ, công chức để thực hiện các nhiệm vụ chính trị của tỉnh thì việc đầu tư cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Văn phòng HĐND và UBND tỉnh là thực sự cần thiết.

- Khoản 7, Điều 17 của Luật Đầu tư công năm 2019 về thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án; quy định: “*HĐND các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này*”.

- Dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc cơ quan Văn phòng HĐND và UBND tỉnh Thanh Hóa có tổng mức đầu tư khoảng 15 tỷ đồng; nguồn vốn đầu tư là vốn ngân sách tỉnh. Theo quy định tại khoản 4, Điều 10, Luật Đầu tư công

năm 2019 thì đây là dự án đầu tư công, nhóm C (có tổng mức đầu tư dưới 45 tỷ đồng) nên thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của HĐND tỉnh.

Vì vậy, HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án nêu trên là cần thiết và đúng quy định của pháp luật hiện hành.

### **III. NHẬN XÉT.**

#### **1. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch:**

Việc đầu tư sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc cơ quan Văn phòng HĐND và UBND tỉnh Thanh Hóa để đảm bảo về cơ sở vật chất, điều kiện làm việc, tính mỹ quan, đồng bộ, tiện nghi cho các lãnh đạo, cán bộ, công chức nhằm thực hiện tốt các nhiệm vụ chính trị của tỉnh là phù hợp với yêu cầu thực tế và các yêu cầu chung của tiêu chuẩn quốc gia về thiết kế công sở cơ quan hành chính nhà nước (TCVN:2012).

#### **2. Về mục tiêu đầu tư là:**

Mục tiêu đầu tư của dự án phù hợp với yêu cầu sử dụng, nâng cao chất lượng và tính mỹ quan của công trình.

#### **3. Về nội dung và quy mô đầu tư:**

Nội dung và quy mô đầu tư của dự án theo đề nghị của UBND tỉnh là phù hợp yêu cầu thực tế và mục tiêu đầu tư.

**4. Về tổng mức đầu tư dự án:** Tổng mức đầu tư của dự án khoảng 15 tỷ đồng; các chi phí đầu tư của dự án được xác định theo quy định tại Điều 5, Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; phương pháp xác định tổng mức đầu tư phù hợp với quy định tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng

**5. Nguồn vốn đầu tư:** UBND tỉnh đề nghị vốn đầu tư cho dự án từ nguồn chi mua sắm, sửa chữa trong chi quản lý hành chính hàng năm là phù hợp.

#### **6. Thời gian thực hiện đầu tư dự án:**

Dự kiến thời gian thực hiện dự án 02 năm (2020 - 2021) là phù hợp với yêu cầu thực tế và đảm bảo về thời gian bố trí vốn để hoàn thành dự án quy định tại khoản 2, Điều 52, Luật Đầu tư công năm 2019 (thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm C không quá 03 năm).

#### **7. Ý kiến của các đơn vị thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:**

Sở Kế hoạch và Đầu tư (cơ quan chủ trì thẩm định) phối hợp với các sở có liên quan (Sở Tài chính, Sở Xây dựng) đã thẩm định và thống nhất với chủ trương đầu tư dự án.

### **IV. KIẾN NGHỊ:**

#### **1. Đối với HĐND tỉnh:**

Đề nghị HĐND tỉnh quyết nghị thông qua Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc cơ quan Văn phòng HĐND và UBND tỉnh Thanh Hóa như đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 156/TTr-UBND ngày 18/9/2020.

## 2. Đối với UBND tỉnh:

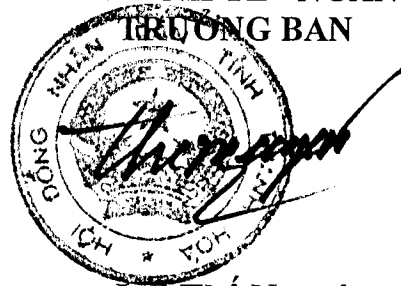
Căn cứ Nghị quyết của HĐND tỉnh, UBND tỉnh chỉ đạo triển khai các bước tiếp theo và tổ chức thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, đảm bảo hiệu quả nguồn vốn đầu tư.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

### Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu VT, KTNS.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN



Lại Thế Nguyên