

Số: 451/BC-HĐND

Thanh Hóa, ngày 16 tháng 9 năm 2020

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về quyết định chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Viện Nông nghiệp Thanh Hóa

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết và Tờ trình số 130/TTr-UBND ngày 14/9/2020 của UBND tỉnh về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Viện Nông nghiệp Thanh Hóa, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh như sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với những căn cứ pháp lý trong dự thảo Nghị quyết và Tờ trình của UBND tỉnh.

II. SỰ CẦN THIẾT VÀ THẨM QUYỀN BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Viện Nông nghiệp Thanh Hóa được thành lập trên cơ sở tổ chức, sắp xếp lại 07 đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (06 đơn vị) và Sở Khoa học và Công nghệ (01 đơn vị) theo Quyết định số 664/QĐ-TTg ngày 30/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

Hiện tại, Viện Nông nghiệp đang sử dụng cơ sở vật chất cũ của Trung tâm Nghiên cứu ứng dụng và phát triển công nghệ sinh học Thanh Hóa làm trụ sở chính, chưa đáp ứng điều kiện làm việc và phục vụ các hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ của đơn vị. Trung tâm tư vấn quy hoạch, thị trường và chiến lược phát triển nông nghiệp (đơn vị trực thuộc Viện Nông nghiệp) đang sử dụng trụ sở cũ của Đoàn Quy hoạch nông lâm nghiệp Thanh Hóa (tại 43 Đại lộ Lê Lợi, phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa), được đầu tư xây dựng từ lâu đã xuống cấp, diện tích chật hẹp, không đảm bảo điều kiện sử dụng và vị trí trụ sở nằm trong phạm vi ranh giới quy hoạch chi tiết xây dựng Khu vực Hồ Thành đã được phê duyệt, theo đó phải di dời sang vị trí mới. Bên cạnh đó, trong thời gian qua, hoạt động phân tích, thí nghiệm trên địa bàn tỉnh còn hạn chế, nhất là trong lĩnh vực nông nghiệp, chưa đáp ứng được nhiệm vụ nghiên cứu ứng dụng và chuyển giao kết quả nghiên cứu khoa học và công nghệ, tư vấn về chiến lược phát triển và cung cấp các dịch vụ trong lĩnh vực nông, lâm nghiệp và thủy sản và các hoạt động về xét nghiệm các bệnh trên cây trồng, vật nuôi, phân tích dự lượng, chất lượng sản phẩm nông nghiệp. Vì vậy, để đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng điều kiện làm việc và phục vụ các hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ của đơn vị và nhu cầu phân tích thí nghiệm trong lĩnh vực nông nghiệp, thì việc đầu tư Trụ sở làm việc Viện Nông nghiệp là thực sự cần thiết.

2. Theo quy định tại khoản 4 Điều 9 Luật Đầu tư công năm 2019 thì dự án Trụ sở làm việc Viện Nông nghiệp Thanh Hóa là dự án nhóm B.

Tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định: “*Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này*”.

Do vậy, việc HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án này là đúng thẩm quyền.

III. NHẬN XÉT

1. Sự phù hợp với các quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương

Việc đầu tư dự án là phù hợp với Quyết định số 664/QĐ-TTg ngày 30/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ về thành lập Viện Nông nghiệp Thanh Hóa; Nghị quyết số 16-NQ/TU ngày 20/4/2015 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Thanh Hóa về tái cơ cấu ngành nông nghiệp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 theo hướng nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả, khả năng cạnh tranh và phát triển bền vững; Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 02/4/2019 của UBND tỉnh về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Viện Nông nghiệp Thanh Hóa; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Viện Nông nghiệp Thanh Hóa tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 10370/QĐ-UBND ngày 26/11/2019.

2. Mục tiêu đầu tư

Đầu tư xây dựng cơ sở vật chất, đảm bảo điều kiện làm việc và phục vụ công tác nghiên cứu ứng dụng, chuyển giao kết quả nghiên cứu khoa học và công nghệ, tư vấn về chiến lược phát triển, cung cấp các dịch vụ trong lĩnh vực nông, lâm nghiệp, thủy sản và đáp ứng yêu cầu phân tích thí nghiệm trong lĩnh vực nông nghiệp, đẩy mạnh sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa ngành nông nghiệp, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh nói riêng và của cả nước nói chung.

3. Quy mô đầu tư

Đầu tư xây dựng mới khối nhà làm việc Văn phòng Viện, phòng phân tích, thí nghiệm và Trung tâm tư vấn quy hoạch, thị trường và chiến lược phát triển nông nghiệp (diện tích sàn khoảng 2.150m²); hệ thống nhà lưới thông minh (diện tích xây dựng khoảng 3.200m²), nhà lưới thông dụng (diện tích xây dựng khoảng 6.000m²); các công trình phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật và trang thiết bị văn phòng, thiết bị lắp đặt vào công trình; trang thiết bị phân tích, thí nghiệm (không bao gồm các trang thiết bị không có trong tiêu chuẩn, định mức).

4. **Địa điểm đầu tư:** Tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

5. Tổng mức đầu tư của dự án: Khoảng 151 tỷ đồng.

Dự kiến tổng mức đầu tư dự án được xác định trên cơ sở suất vốn đầu tư do Bộ Xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 44/QĐ-BXD ngày 14/01/2020 và một số công trình có tính chất tương tự đang triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh; chi phí trang thiết bị văn phòng phù hợp với định mức tại Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị; chi phí trang thiết bị phân tích, thí nghiệm dựa trên báo giá của đơn vị cung cấp. Phương pháp xác định sơ bộ tổng mức đầu tư phù hợp với quy định tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

6. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn

Vốn ngân sách tỉnh và được cân đối từ nguồn vốn đầu tư phát triển thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

7. Thời gian thực hiện: Không quá 04 năm (2021 – 2024).

8. Ý kiến của các sở, ngành liên quan

Sở Kế hoạch và Đầu tư, đơn vị chủ trì thẩm định, đã lấy ý kiến của các sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ, UBND thành phố Thanh Hóa, Liên Hiệp các hội khoa học và kỹ thuật. Trên cơ sở kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Viện Nông nghiệp Thanh Hóa đã hoàn chỉnh hồ sơ trình UBND tỉnh để trình HĐND tỉnh theo quy định.

IV. KIẾN NGHỊ

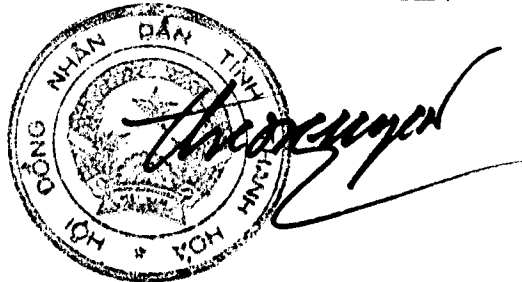
Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị HĐND tỉnh quyết nghị thông qua Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Viện Nông nghiệp Thanh Hóa như đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 130/TTr-UBND ngày 14/9/2020.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Lại Thế Nguyên