

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 17/TTr-UBND ngày 30/01/2019 của UBND tỉnh và dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa; Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh như sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa được UBND tỉnh lập theo các quy định của: Luật Đầu tư công năm 2014; Luật Xây dựng năm 2014; Luật Ngân sách nhà nước năm 2015; các Nghị định của Chính phủ: số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình MTQG giai đoạn 2016 - 2020; Quyết định số 1178/QĐ-BKHĐT ngày 29/8/2018 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư trung hạn vốn ngân sách nhà nước (bao gồm vốn trái phiếu Chính phủ) giai đoạn 2016 - 2020 (đợt 2); các công văn của Thường trực HĐND tỉnh: Công văn số 477b/CV-HĐND ngày 30/10/2015 về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa; Công văn số 889/CV-HĐND ngày 27/12/2016 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa; Công văn số 3805-CV/VPTU ngày 19/12/2018 của Văn phòng Tỉnh ủy thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa; Kết luận số 32/KL-HĐND ngày 16/01/2019 của Thường trực HĐND tỉnh về việc điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa.

II. SỰ CẦN THIẾT PHẢI BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa đang được khẩn trương triển khai thực hiện để sớm đưa vào hoạt động. Tuy nhiên, hiện nay còn thiếu một số hạng mục, như: đường từ Quốc lộ 1A đến Bệnh viện, phụ trợ sân vườn bồn hoa, cây cảnh; hệ thống mạng LAN, hệ thống cáp tín hiệu truyền hình, máng cáp ...; một số hạng mục được thiết kế chưa thực sự phù hợp với

yêu cầu thực tế; đồng thời, tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn đã thay đổi. Do đó, để đảm bảo dự án đi vào hoạt động một cách đồng bộ, phát huy hiệu quả đầu tư và phù hợp với quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng thì cần phải điều chỉnh, bổ sung dự án.

Vì vậy, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành nghị quyết điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa là phù hợp với yêu cầu thực tế và đúng quy định của pháp luật hiện hành.

III. NHẬN XÉT.

1. Lý do điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:

1.1. Về quy mô đầu tư: Theo thiết kế ban đầu của dự án, hạng mục điện nhe chưa bao gồm hệ thống mạng LAN, hệ thống cáp tín hiệu truyền hình, máng cáp; hạng mục sân vườn chưa bao gồm cỏ nhung, cây xanh, đất màu trồng cây, kiến trúc bồn hoa tại nhà số 1 và số 2; dự án chưa có hạng mục máy phát điện dự phòng và chưa có hạng mục đường từ Quốc lộ 1A đến Bệnh viện. Đồng thời, một số hạng mục được thiết kế chưa thực sự phù hợp với điều kiện thực tế nên cần phải điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư dự án.

1.2. Về tổng mức đầu tư: Tổng mức đầu tư dự án tăng do bổ sung thêm quy mô đầu tư; mặt khác, trong quá trình triển khai dự án giá vật liệu tăng, thời gian thi công ngắn nên phải áp dụng một số giải pháp để đẩy nhanh tiến độ dự án (như: bổ sung chất phụ gia đông kết nhanh bê tông, làm việc tăng ca) nên cần điều chỉnh tăng chi phí dự phòng của dự án từ 2,58% lên 5% để đảm bảo yếu tố trượt giá, yếu tố khối lượng phát sinh và phù hợp với quy định tại Điểm 1.5, Mục 1, Phần I, Phụ lục số 1 ban hành kèm theo Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

1.3. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư cho dự án thay đổi:

- Theo quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại văn bản số 889/CV-HĐND ngày 27/12/2016 của Thường trực HĐND tỉnh, tổng mức đầu tư dự án là 700 tỷ đồng; trong đó, vốn Trung ương là 70 tỷ đồng, vốn ngân sách tỉnh và các nguồn huy động hợp pháp khác 630 tỷ đồng.

- Theo Quyết định số 1178/QĐ-BKHĐT ngày 29/8/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, vốn ngân sách Trung ương hỗ trợ cho dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa là 95,7 tỷ đồng (tăng 25,7 tỷ đồng so với quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án).

1.4. Thường trực Tỉnh ủy đã có văn bản số 3805-CV/VPTU ngày 19/12/2018 thống nhất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa (theo quy định tại Khoản 2, Mục II, Kết luận số 45-KL/TU ngày 19/10/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiêu chí xác định những dự án quan trọng cần xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy trước khi quyết định đầu tư).

2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

2.1. Bổ sung quy mô đầu tư:

- Bổ sung tuyến đường từ Quốc lộ 1A vào Bệnh viện Ung bướu Thanh

Hóa với chiều dài 247m, quy mô: Bn=16m, Bm=10m, Bh=5m, Bl=1m; riêng công tác giải phóng mặt bằng thực hiện theo quy mô Bn=38m (xác định theo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tây Bắc cầu Quán Nam, thành phố Thanh Hóa được Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 22201/QĐ-UBND ngày 28/12/2016).

- Bổ sung máy phát điện dự phòng; hạng mục nhà khoa chuẩn đoán hình ảnh để lắp đặt một số thiết bị y tế (quy mô 1 tầng, diện tích 260 m²); hệ thống mạng LAN, cáp tín hiệu truyền hình, máng cáp kỹ thuật; phần kiến trúc bồn hoa tại nhà số 1-2, cỏ nhung, cây xanh, đất màu trồng cây; hạng mục cấp nước RO; điều chỉnh hạng mục trần thả tại các phòng mổ thành trần panel.

2.2. Điều chỉnh tỷ lệ chi phí dự phòng: từ 2,58% thành 5%.

2.3. Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư: tổng mức đầu tư dự án đã phê duyệt là 700 tỷ đồng, nay điều chỉnh lên 775 tỷ đồng (tăng 75 tỷ đồng).

2.4. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn: Vốn Trung ương hỗ trợ 95,7 tỷ đồng; vốn ngân sách tỉnh và các nguồn huy động hợp pháp khác là 679,3 tỷ đồng.

IV. KIẾN NGHỊ:

Đề nghị HĐND tỉnh quyết nghị, thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện Ung bướu Thanh Hóa như đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 17/TTr-UBND ngày 30/01/2019.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu VT, KTNS.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Lại Thế Nguyên