

TỜ TRÌNH

**Đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng
Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ quy định của Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình MTQG giai đoạn 2016 - 2020; số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ; số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Trên cơ sở đề nghị của UBND thành phố Sầm Sơn tại Tờ trình số 490/TTr-UBND ngày 01/02/2019 (kèm theo báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 372/SKHĐT-VX ngày 17/01/2019 và các hồ sơ liên quan), UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn, với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Sự cần thiết phải đầu tư

Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ được thành lập theo Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của Chủ tịch UBND thị xã Sầm Sơn (nay là thành phố Sầm Sơn), thuộc quy hoạch phát triển mạng lưới giáo dục của thành phố Sầm Sơn; năm học 2018 - 2019, Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ có quy mô 11 lớp, với 461 học sinh. Tuy nhiên, đến nay trường vẫn chưa có cơ sở vật chất riêng biệt, đang tạm sử dụng cơ sở vật chất của Trường THCS Trường

Son, đã ảnh hưởng không nhỏ đến chất lượng hoạt động giáo dục của Nhà trường. Vì vậy, để đáp ứng yêu cầu nâng cao chất lượng giáo dục toàn diện gắn với giáo dục chất lượng cao, tạo bước chuyển biến mới về chất cho sự phát triển giáo dục của thành phố Sầm Sơn, việc đầu tư xây dựng mới Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ là thực sự cần thiết.

2. Sự phù hợp với các quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và quy hoạch phát triển ngành

Dự án đầu tư xây dựng Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn là phù hợp với quy hoạch, quy mô phát triển giáo dục của thành phố Sầm Sơn đến năm 2025 và điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040, đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2525/QĐ-UBND ngày 17/7/2017.

3. Các thông tin chung của dự án

3.1. Tên dự án: đầu tư xây dựng Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn.

3.2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Sầm Sơn.

Đây là dự án đầu tư thuộc lĩnh vực giáo dục trung học và UBND thành phố Sầm Sơn là đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng công trình sau khi hoàn thành đưa vào sử dụng, nên việc giao UBND thành phố Sầm Sơn làm chủ đầu tư dự án là phù hợp.

3.3. Mục tiêu đầu tư: đầu tư xây dựng mới Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn nhằm đáp ứng điều kiện dạy và học cho giáo viên, học sinh của Nhà trường; từng bước nâng cao cơ sở vật chất, đáp ứng điều kiện trường chuẩn quốc gia và có chất lượng giáo dục cao trên địa bàn thành phố Sầm Sơn.

3.4. Quy mô đầu tư: đầu tư mới trường có quy mô 20 lớp, với 800 học sinh, gồm các hạng mục: nhà lớp học, nhà lớp học bộ môn, nhà hành chính quản trị, nhà đa năng, các công trình phụ trợ và hạ tầng kỹ thuật.

3.5. Địa điểm đầu tư: phường Quảng Châu, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3.6. Nhóm dự án: nhóm B.

3.7. Dự kiến tổng mức đầu tư: khoảng 69.500 triệu đồng.

Dự kiến tổng mức đầu tư dự án nêu trên được xác định trên cơ sở hướng dẫn tại Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng; suất vốn đầu tư cơ bản xác định trên cơ sở tính suất vốn đầu tư do Bộ Xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 1291/QĐ-BXD ngày 12/10/2018 và các công trình có tính chất tương tự đã triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh.

3.8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh hỗ trợ không quá 30 tỷ đồng để

đầu tư các hạng mục xây lắp công trình từ vốn sự nghiệp giáo dục và đào tạo trong dự toán ngân sách tỉnh hàng năm; phần còn lại do ngân sách thành phố Sầm Sơn đảm nhận.

Đây là dự án thuộc lĩnh vực giáo dục, nên việc sử dụng nguồn vốn sự nghiệp giáo dục và đào tạo để đầu tư dự án là phù hợp.

3.9. Khả năng cân đối vốn: hiện nay, mỗi năm ngân sách tỉnh dành khoảng 350.000 triệu đồng để thực hiện các chương trình, nhiệm vụ thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo. Do đó, việc dự kiến ngân sách tỉnh hỗ trợ 30.000 triệu đồng để đầu tư hạng các hạng mục xây lắp công trình là khả thi.

Đối với nguồn vốn ngân sách thành phố để thực hiện dự án: được HĐND thành phố Sầm Sơn thống nhất chủ trương bố trí ngân sách thành phố để đầu tư phần còn lại của dự án tại Công văn số 213/HĐND-TTr ngày 09/10/2018.

3.10. Dự kiến thời gian thực hiện: không quá 3 năm (2019 - 2021).

Việc xác định thời gian thực hiện dự án nêu trên là phù hợp với quy định tại Khoản 2 Điều 13 Nghị Định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, trong đó quy định dự án nhóm B có tổng mức đầu tư dưới 800 tỷ đồng thì thời gian thực hiện không quá 5 năm.

4. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội

- Việc thi công công trình sẽ có ảnh hưởng nhất định đến môi trường nhưng không lớn và không kéo dài mà chỉ mang tính tạm thời trong thời gian xây dựng và UBND thành phố Sầm Sơn đã đề xuất các biện pháp thực hiện đảm bảo môi trường trong quá trình thực hiện.

- Dự án được triển khai thực hiện sẽ góp phần nâng cao chất lượng giáo dục trên địa bàn thành phố Sầm Sơn.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 5167/TTr-UBND ngày 18/12/2018 của UBND thành phố Sầm Sơn đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn..

2. UBND tỉnh đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu, thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án, theo đúng quy định tại Khoản 2 Điều 29 Luật Đầu tư công.

3. Trên cơ sở báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của UBND thành phố Sầm Sơn, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức thẩm định và có báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án tại Công văn số 327/SKHĐT-VX ngày 17/01/2019 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài chính tại Công văn số 5722/STC-QLNS.TTK ngày 28/12/2018; của Sở Xây dựng tại Công văn số

7874/SXD-HĐXD ngày 28/12/2018; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 353/STNMT-QLĐĐ ngày 18/01/2019; của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Công văn số 3264/SGDDĐT-KHTC ngày 26/12/2018). Nội dung báo cáo thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 24 Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ.

4. Trên cơ sở kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Sầm Sơn đã hoàn chỉnh hồ sơ theo quy định tại Điều 22 Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ và có Tờ trình số 490/TTr-UBND ngày 01/02/2019 đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

5. Dự án đầu tư xây dựng Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn có dự kiến tổng mức đầu tư 69.500 triệu đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm B (quy định tại Khoản 4 Điều 9 Luật Đầu tư công), thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của Hội đồng nhân dân tỉnh, quy định tại Điểm b Khoản 5 Điều 17 Luật Đầu tư công.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Tờ trình số 490/TTr-UBND ngày 01/02/2019 của UBND thành phố Sầm Sơn.

2. Công văn số 327/SKHĐT-VX ngày 17/01/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Trường THCS Nguyễn Hồng Lễ, thành phố Sầm Sơn.

4. Công văn số 213/HĐND-TTr ngày 09/10/2018 của HĐND thành phố Sầm Sơn.

Sau khi HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

Kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Chánh VP UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Sầm Sơn;
- Lưu: VT, THKH.
(6284.2019)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đăng Quyền

Phạm Đăng Quyền