

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc chấp thuận danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 157/TTr-UBND ngày 03/12/2018 của UBND tỉnh và dự thảo nghị quyết về việc chấp thuận Danh mục dự án phải thu hồi đất và cho phép chuyển mục đích đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019; Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh như sau:

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ

Danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích đất lúa, đất rừng phòng hộ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2018 được UBND tỉnh lập phù hợp với: Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 09/5/2018 của Chính phủ về Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Thanh Hóa; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

II. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Điểm h, Khoản 3, Điều 19, Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 quy định về nhiệm vụ, quyền hạn của HĐND tỉnh: *“quyết định biện pháp quản lý, sử dụng đất đai, tài nguyên nước, tài nguyên khoáng sản, nguồn lợi ở vùng biển, vùng trời, tài nguyên thiên nhiên khác, bảo vệ môi trường trong phạm vi được phân quyền”*.

2. Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2018:

- Có 1.346 công trình, dự án phải thu hồi đất với diện tích 1.965,89ha; theo quy định tại Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai thì các công trình, dự án đó phải được HĐND tỉnh chấp thuận việc thực hiện dự án mà phải thu hồi đất.

- Có 941 công trình, dự án phải chuyển mục đích 922,48ha đất lúa để thực hiện dự án; theo quy định tại Điểm b, Khoản 1, Điều 58, Luật Đất đai thì việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đó phải được HĐND tỉnh chấp thuận (các dự án đều có diện tích đất lúa dưới 10 ha).

Vì vậy, việc HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về việc chấp thuận danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019 là cần thiết và đúng quy định của pháp luật.

III. KIẾN NGHỊ

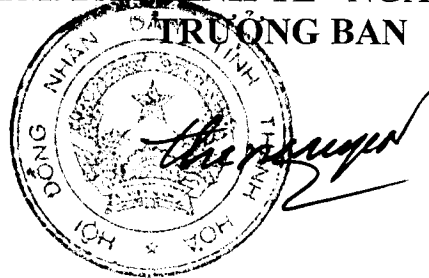
Đề nghị HĐND tỉnh quyết nghị, thông qua Nghị quyết về việc chấp thuận Danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019 như đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 157/TTr-UBND ngày 03/12/2018.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Lại Thế Nguyên