

Số: 6330 /STNMT-VP

Thanh Hoá, ngày 13 tháng 11 năm 2017

V/v Báo kết quả thực hiện kết luận phiên  
chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ  
3 HĐND tỉnh.

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 824/CV-HĐND ngày 23/10/2017 về việc báo cáo kết quả thực hiện kết luận phiên chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 3 HĐND tỉnh. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả việc tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp, kết quả thực hiện các nội dung kết luận tại Thông báo số 564/TB-HĐND ngày 31/7/2017 của HĐND tỉnh, cụ thể như sau:

**1. Về việc báo cáo việc tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đã nêu trong văn bản trả lời chất vấn tại Báo cáo số 122/BC-STNMT ngày 06/7/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về báo cáo công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động khai thác, tập kết, vận chuyển, kinh doanh cát, sỏi lòng sông trên địa bàn tỉnh.**

Để chấn chỉnh hoạt động khai thác, tập kết, kinh doanh cát, thời gian gần đây Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu cho UBND tỉnh ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, điều hành quan trọng liên quan đến công tác quản lý tài nguyên cát. Theo đó, các ngành, địa phương liên quan cũng đã đồng loạt tăng cường công tác quản lý đối với tài nguyên khoáng sản cát. Vì vậy, hoạt động khai thác, tập kết, kinh doanh cát cơ bản đã đi vào nề nếp, ổn định.

Tại Báo cáo số 112/BC-STNMT ngày 06/7/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường đã nêu cụ thể những mặt làm được, chưa làm được, nguyên nhân và đưa ra các giải pháp khắc phục. Sau khi kết thúc Kỳ họp thứ 3, HĐND tỉnh khóa XVII, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo các ngành, địa phương tăng cường công tác quản lý nhằm chấn chỉnh và duy trì ổn định đối với công tác quản lý và hoạt động khai thác, tập kết kinh doanh cát trên địa bàn, cụ thể như sau:

- Ban hành Công văn số 10737/UBND-CN ngày 08/9/2017 về việc sử dụng tiết kiệm, hiệu quả cát xây dựng và các giải pháp tăng cường sản xuất, sử dụng vật liệu thay thế cát tự nhiên.

- Tổ chức hội nghị và ban hành Thông báo số 230/TB-UBND ngày 16/10/2017 về việc Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Anh

Tuần tại cuộc họp bàn về công tác đăng ký, đăng kiểm và quản lý các phương tiện đường thủy nội địa. Theo đó, yêu cầu Sở Giao thông vận tải hoàn thành hồ sơ thiết kế, mẫu thiết kế các phương tiện giao thông đường thủy trình Cục Đăng kiểm thẩm định xong trước ngày 31/10/2017; thực hiện công tác đăng kiểm các phương tiện trên địa bàn các huyện trọng điểm (Thọ Xuân, Thiệu Hóa, Yên Định, Vĩnh Lộc và thành phố Thanh Hóa) xong trước ngày 15/12/2017; Các ngành và địa phương liên quan tiếp tục tăng cường công tác và có các biện pháp quản lý nguồn tài nguyên cát.

- Ban hành Chỉ thị số 18/CT- UBND ngày 25/10/2017 về việc tăng cường công tác quản lý, sử dụng tiết kiệm, hiệu quả cát, sỏi trong việc thi công các công trình trên địa bàn. Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu: Các Chủ đầu tư công trình xây dựng, các nhà thầu xây dựng, các đơn vị khai thác cát, sỏi, chế biến cát làm vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh nêu cao ý thức trách nhiệm trong việc khai thác hợp lý, sử dụng tránh lãng phí; Các Sở, ngành không thẩm định thiết kế, phê duyệt dự án đầu tư đối với các công trình sử dụng cát, sỏi tự nhiên để san lấp mặt bằng, nền móng công trình...; Chủ tịch UBND cấp huyện chỉ đạo UBND cấp xã hướng dẫn các thôn, làng, bản....bổ sung hương ước, quy ước về nội dung cam kết trong nhân dân về việc không sử dụng cát, sỏi tự nhiên để san lấp mặt bằng công trình của cá nhân, hộ gia đình; Hiệp hội đá có trách nhiệm tuyên truyền, khuyến khích các chủ mỏ đá đầu tư dây chuyền công nghệ sản xuất cát nghiền từ đá, cuội, sỏi đảm bảo chất lượng yêu cầu kỹ thuật.

- Ngoài ra, UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các ngành, địa phương liên quan, xây dựng “Quy định về trách nhiệm của các Sở, ngành cấp tỉnh, chính quyền cấp huyện, xã trong công tác quản lý cát, sỏi trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa”. Hiện nay, Sở đã phối hợp với Sở Tư pháp có Tờ trình số 1198/TTr-LN: TN&MT-TP ngày 03/11/2017 đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

Trên cơ sở Kết luận của Chủ tịch HĐND tỉnh, chỉ đạo của UBND tỉnh, căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng đã tăng cường công tác quản lý tài nguyên cát sỏi, cụ thể như sau:

- Về quản lý, giải tỏa các bãi tập kết cát trái phép:

Ngay sau khi có Kết luận của Chủ tịch HĐND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố tiếp tục rà soát, giải tỏa triệt để các bãi tập kết cát trái phép. Hiện nay, theo báo cáo của UBND các huyện, thị xã, thành phố không còn tình trạng tập kết, kinh doanh cát trái phép trên địa bàn. Riêng đối với huyện Tĩnh Gia có một số bãi tập kết, kinh doanh cát nhỏ lẻ trong khu dân cư của hộ gia đình cá nhân (không phải các bãi dọc sông, hồ). Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 5002/STNMT-TNKS ngày 18/9/2017 yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia hướng dẫn các hộ gia đình lập hồ sơ

chuyển mục đích sử dụng đất và các hồ sơ liên quan đến tập kết, kinh doanh cát theo quy định.

*- Công tác quản lý ngăn chặn tình trạng khai thác cát trái phép*

Thực hiện Kết luận của Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh, chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở đã phối hợp với UBND các huyện dọc các tuyến sông Mã, sông Chu, như: Vĩnh Lộc, Yên Định, Thiệu Hóa, Thọ Xuân thường xuyên tăng cường công tác kiểm tra, quản lý hoạt động khai thác cát trái phép; hiện nay mỗi huyện đã thành lập 01 tổ công tác liên ngành thường xuyên kiểm tra, xử lý tình trạng khai thác cát trái phép, do đó hoạt động khai thác cát trái phép đã cơ bản được kiểm soát.

*- Về quản lý phao tiêu, mốc giới mỏ*

Để chấn chỉnh việc cấm, quản lý mốc giới mỏ của các đơn vị. Sau khi các đơn vị được UBND tỉnh cấp phép, trước khi tổ chức bàn giao mốc giới mỏ cho đơn vị, Sở đã có văn bản yêu cầu chủ đầu tư thuê tư vấn có đủ điều kiện xác định và cắm đầy đủ phao, mốc ngoài thực địa, sau đó Sở mới phối hợp với địa phương để bàn giao ngoài thực địa cho đơn vị.

Trong các ngày 9-11/10/2017, do ảnh hưởng của bão số 10, mực nước các sông dâng cao, kết hợp với việc xả lũ từ các hồ chứa nước thủy điện dẫn đến các phao mốc giới mỏ bị cuốn trôi. Hiện nay, mực nước các sông đã xuống thấp, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 5811/STNMT-TNKS ngày 20/10/2017 yêu cầu các đơn vị khai thác cát thực hiện việc rà soát, cắm lại mốc giới mỏ, báo cáo về Sở để tổ chức kiểm tra, báo cáo UBND tỉnh.

**2. Về việc khắc phục tình trạng nợ đọng tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh.**

2.1. Về tình hình thực hiện thu nợ tiền sử dụng đất đến ngày 30/10/2017, Sở Tài chính và UBND thành phố Thanh Hóa theo dõi và báo cáo UBND tỉnh

Theo báo cáo của Sở Tài chính tại Công văn số 4592/STC-QLCS.GC ngày 25/10/2017 và UBND thành phố Thanh Hóa tại Công văn số 985/BC-UBND ngày 24/10/2017: Tính đến ngày 20/10/2017, số tiền nợ đọng thu được là 20,62 tỷ (các dự án tại thành phố Thanh Hóa thu nợ được 20,28 tỷ, dự án Cầu Trắng - Cầu Tàng thu được 340,1 triệu đồng), còn nợ đọng tiền sử dụng đất là 68,516 tỷ.

Theo Thông báo số 219/TB-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh, sau ngày 31/10/2017, các đơn vị trúng đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Thanh Hóa không nộp đủ tiền sử dụng đất vào NSNN, yêu cầu UBND thành phố Thanh Hóa ban hành quyết định giảm diện tích đất tương ứng với số tiền nợ. Hiện nay, UBND thành phố Thanh Hóa đang thực hiện thủ tục ban hành quyết định điều chỉnh giảm diện tích trúng đấu giá tương ứng với tiền sử dụng đất còn nợ đọng đối với các MBQH còn nợ tiền sử dụng đất gồm: MBQH 08 phường Nam Ngạn, MBQH 934 phường Đông Hải, MBQH 1279 phường Quảng Hưng, MBQH 2349 phường Quảng Hưng.

2.2. Thực hiện tham mưu UBND tỉnh ban hành kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất hàng năm

- Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành rà soát, kiểm tra chặt chẽ các dự án đấu giá do UBND cấp huyện đề xuất, đánh giá tính khả thi hoàn thành đấu giá để tham mưu cho UBND tỉnh ban hành kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất hàng năm đạt tỷ lệ hoàn thành cao, hạn chế tình trạng nợ đọng tiền sử dụng đất.

- Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với Sở Tư pháp tham mưu cho UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa theo quy định của Luật Đấu giá.

2.3. Đối với công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân đã nộp đủ tiền cho nhà đầu tư trúng đấu giá: Nhà đầu tư trúng đấu giá quyền sử dụng đất sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo dự án. Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu cho UBND tỉnh giải quyết tháo gỡ khó khăn trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với từng dự án cụ thể (dự án khu dân cư Cầu Tráng – Cầu Tầng,..) để có cơ sở cho UBND cấp huyện cấp giấy chứng nhận cho các hộ gia đình cá nhân.

2.4. Các nhà đầu tư vi phạm pháp luật đất đai (chây ì nợ đọng tiền sử dụng đất,...) được đăng tải thông tin trên các phương tiện truyền thông, 100% các nhà đầu tư vi phạm không được tham gia đấu giá, đấu thầu dự án có sử dụng đất trên địa bàn toàn tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Thường trực HĐND tỉnh./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT, VP.

**GIÁM ĐỐC**

**Đào Trọng Quy**